



## Estudo de Viabilidade Urbanística

Projeto Especial de Impacto Urbano de 1º Grau

### ASSUNTO(S) DA SOLICITAÇÃO (marcar)

<input type="checkbox"/>	1. Flexibilização da altura da edificação	<input type="checkbox"/>	4. Flexibilização do recuo para ajardinamento
<input type="checkbox"/>	2. Flexibilização da taxa de ocupação	<input type="checkbox"/>	5. Flexibilização das vagas de estacionamento
<input type="checkbox"/>	3. Flexibilização da área livre permeável	<input type="checkbox"/>	6. Extensão do regime volumétrico
<input type="checkbox"/>	7. Imóvel atingido por traçado do PDDUA		
<input type="checkbox"/>	8. Imóvel sem regime urbanístico definido		
<input type="checkbox"/>	9. Edificação em Área de Proteção do Ambiente Natural, com taxa de ocupação máxima de 300m <sup>2</sup> na zona de conservação		
<input type="checkbox"/>	10. Atividade vinculada a habitação não prevista no GA ou prevista no Anexo 11.1		
<input type="checkbox"/>	11. Atividade listada no Anexo 11.1 (folha 1) do PDDUA		
<input type="checkbox"/>	12. Edificação de médio porte, conforme Anexo 11.1 (folha 2)		
<input type="checkbox"/>	13. Implantação de atividade não prevista no grupamento de atividades		
<input type="checkbox"/>	14. Extensão do regime de atividades		
<input type="checkbox"/>	15. Aumento de porte	<input type="checkbox"/>	16. Solo criado de grande adensamento
<input type="checkbox"/>	17. Imóvel em Área de Interesse Cultural	<input type="checkbox"/>	18. Imóvel tombado ou inventariado
<input type="checkbox"/>	Outros		

### APRESENTAR

#### DOCUMENTO CONTENDO:

1	Justificativa (fundamentar a solicitação)
2	Amparo legal (informar os artigos do PDDUA que embasam a solicitação)
3	Identificação e assinatura do responsável técnico

#### Para os itens de 10 a 15 incluir:

4	Características da atividade pretendida ou empreendimento, área construída, modo de operar, produtos e demais informações pertinentes
5	Tipo de veículo, horário e frequência de operação de carga e descarga e/ou embarque e desembarque, se houver
6	Horário e/ou turnos de funcionamento
7	População estimada

#### PRANCHA CONTENDO:

1	Localização
2	Situação e corte esquemático
3	Planilha de Controle e Registro

**Obs.: Outros elementos gráficos demonstrando a solicitação podem se incluídos**