

COMISSÃO DE ANÁLISE URBANÍSTICA E GERENCIAMENTO - CAUGE
DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA PARA PROTOCOLO

DIRETRIZES

DOCUMENTOS	QUANTIDADES E FORMATOS
<ul style="list-style-type: none"> • Requerimento Expediente Único - download • Requerimento de Licença Prévia - download 	02 vias impressas de cada 01 arquivo em pdf
<ul style="list-style-type: none"> • Declaração Municipal válida ou DM Web • Matrícula atualizada do Registro de Imóveis • Descrição do Empreendimento • Autorização do Proprietário do Imóvel para Tramitação do Requerido • ART - CREA ou RRT - CAU • Consumo de Água Estimado para o Empreendimento • Documento de Arrecadação Municipal – DAM, e Comprovante de Pagamento - Link para emissão da DAM (unidade funcional: SPMGERAL) • Certidão Negativa de Tributos Municipais do(s) Imóvel(s) • Apresentar KMZ/KML do perímetro da área (arquivo Google Earth) 	01 via impressa de cada 01 arquivo em pdf
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamento Planialtimétrico do(s) Terreno(s) conforme Dec. 18.315/13 e 18.906/15 • Laudo de cobertura vegetal do(s) terreno(s) 	02 vias impressas de cada 01 arquivo em pdf 01 arquivo em dwg
<ul style="list-style-type: none"> • Localização do imóvel no mapa base da DM Web: http://www2.portoalegre.rs.gov.br/dm/ 	01 via impressa 01 arquivo em pdf 01 arquivo em dwg
<ul style="list-style-type: none"> • Planta Ilustrativa da Proposta 	05 vias impressas 01 arquivo em pdf 01 arquivo em dwg
RECONSIDERAÇÃO DE DIRETRIZES	
<ul style="list-style-type: none"> • Requerimento Expediente Único • Exposição de Motivos 	01 via impressa 01 arquivo em pdf
<ul style="list-style-type: none"> • Planta Ilustrativa da Proposta 	05 vias impressas, 01 arquivo em pdf 01 arquivo em dwg
TERMO DE REFERÊNCIA PARA LICENCIAMENTO URBANO AMBIENTAL	
<ul style="list-style-type: none"> • Requerimento Expediente Único 	01 via impressa 01 arquivo em pdf
<ul style="list-style-type: none"> • Planta Ilustrativa da Proposta 	05 vias impressas, 01 arquivo em pdf 01 arquivo em dwg
ESTUDO DE VIABILIDADE URBANÍSTICA	
<ul style="list-style-type: none"> • Requerimento Expediente Único • Exposição de Motivos • ART - CREA ou RRT - CAU • Documento de Arrecadação Municipal – DAM, e Comprovante de Pagamento; 	01 via impressa de cada 01 arquivo em pdf
<ul style="list-style-type: none"> • Planta do Estudo de Viabilidade Urbanística 	05 vias impressas 01 arquivo em pdf 01 arquivo em dwg
RECONSIDERAÇÃO DE EVU	
<ul style="list-style-type: none"> • Requerimento Expediente Único • Exposição de Motivos 	01 via impressa de cada 01 arquivo em pdf
<ul style="list-style-type: none"> • Planta do Estudo de Viabilidade Urbanística com alterações 	05 vias impressas 01 arquivo em pdf 01 arquivo em dwg
PROJETO ARQUITETÔNICO/ URBANÍSTICO	
<ul style="list-style-type: none"> • Requerimento Expediente Único • Documento de Arrecadação Municipal – DAM, e Comprovante de Pagamento • ART - CREA ou RRT - CAU 	01 via impressa de cada
<ul style="list-style-type: none"> • Planta do Projeto Arquitetônico 	02 vias impressas ¹

¹ Em alguns casos poderão ser solicitadas vias impressas adicionais.