



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
GRUPO DE REGULAMENTAÇÃO DO PDDUA - GRPDDUA

PROCESSO N.º 002.284804.00.0
INTERESSADO: Dartagnan Fortes
ASSUNTO: Art. 107, § 1º, Inciso V da LC 434/99
LOCAL: Rua São Francisco, 476

PARECER N.º 006/05

O Grupo de Regulamentação do PDDUA, em reunião realizada em 05.09.2005, entende que no 3º pavimento, na área de terraço não existe sacada, varanda ou balcão, face definição da LC 284/92, não aplicando-se portanto o art. 107, § 1º, inciso V, da LC 434/99.

Nas demais situações, havendo integração da área de serviço com a área social, inexistindo na sacada equipamentos característicos de área de serviço e cozinha, poderá ser aplicado o art. 107, § 1º, inciso V da LC 434/99.

OBS. REVOGADO PARÁGRAFO 2º PELA ATA N.º 02/05

O GRPDDUA é integrado por representantes das Secretarias municipais do Planejamento (SPM) e de Obras e Viação (SMOV). As reuniões ocorrem na Sala de reuniões da Supervisão de Planejamento Urbano (SPU), na Avenida Borges de Medeiros, 2244, 4º andar.