

**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PATRIMÔNIO
DIRETORIA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

CONSULTA PÚBLICA [001/2023]

PROCESSO SEI N° [23.0.000014787-7/ 2023]

CONCORRÊNCIA N° [•]/2023

**ANEXO III DO CONTRATO – CADERNO DE ENCARGOS DA CONCESSIONÁRIA
APÊNDICE II – LISTA DE ENDEREÇOS EM ÁREA DE INTERESSE CULTURAL OU ÁREA
ENVOLTÓRIA DE BENS TOMBADOS**

PARCERIA PÚBLICO-PRIVADA (PPP) NA MODALIDADE
CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA REFORMA,
PRODUÇÃO, INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E
OPERAÇÃO DE SANITÁRIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO
DE PORTO ALEGRE

LISTA DE ENDEREÇOS EM ÁREA DE INTERESSE CULTURAL OU ÁREA ENVOLTÓRIA DE BENS TOMBADOS

Conforme mencionado no CADERNO DE ENCARGOS, apresenta-se nas Tabelas 1 e 2 a lista de endereços de SANITÁRIOS NOVOS e SANITÁRIOS EXISTENTES, respectivamente, que estão em áreas envoltórias de bens tombados, com o objetivo de ser uma referência para a CONCESSIONÁRIA analisar as diretrizes de implantação, avaliar a compatibilidade do conceito arquitetônico e verificar a viabilidade de exploração de publicidade dos SANITÁRIOS PÚBLICOS com as normativas nelas presentes.

A CONCESSIONÁRIA deverá obter toda e qualquer licença, autorização, alvará e aprovação necessária junto aos órgãos patrimoniais para o regular desenvolvimento do OBJETO, como disposto nos itens 1.8 e 1.8.1 do CADERNO DE ENCARGOS e no Capítulo IV – OBRIGAÇÕES DAS PARTES do CONTRATO. Além disso, é de sua responsabilidade atender às exigências das resoluções vigentes, nos termos do item 13 do CADERNO DE ENCARGOS e no Capítulo IV – OBRIGAÇÕES DAS PARTES do CONTRATO, podendo entrar em contato com o órgão pertinente para a resolução de dúvidas.

Tabela 1 – Lista de endereços dos SANITÁRIOS NOVOS em Área de Interesse Cultural ou área envoltória de Bem Tombado

Código Preliminar	Região de Orçamento Participativo	Endereço	Bairro	Categoria
0201.D1	02. Noroeste	01 - Parque Alim Pedro	Iapi	Interesse Cultural
0201.D2	02. Noroeste	01 - Parque Alim Pedro	Iapi	Interesse Cultural
0601.D1	06. Nordeste	01 - Parque Chico Mendes	Jardim Leopoldina	Interesse Cultural
1101.D1	11. Cristal	01 - Praça Suely Só De Castro	Cristal	Interesse Cultural
1301.Q1	13. Extremo Sul	01 - Praça Inácio Antônio Da Silva	Belém Novo	Interesse Cultural
1302.Q1	13. Extremo Sul	02 - Praça José Comunal	Belém Novo	Interesse Cultural
1502.D1	15. Sul	02 - Praça Araguaia	Vila Assunção	Interesse Cultural
1505.D1	15. Sul	05 - Praça Franklin Perez	Vila Assunção	Interesse Cultural
1507.Q1	15. Sul	07 - Praça Zeno Simon	Guarujá	Interesse Cultural
1603.D1	16. Centro	03 - Largo Dos Açorianos	Centro Histórico	Bem Tombado
1603.Q1	16. Centro	03 - Largo Dos Açorianos	Centro Histórico	Bem Tombado
1610.Q1	16. Centro	10 - Praça Argentina	Centro Histórico	Bem Tombado

Código Preliminar	Região de Orçamento Participativo	Endereço	Bairro	Categoria
1611.D1	16. Centro	11 - Praça Brigadeiro Sampaio	Centro Histórico	Interesse Cultural e Bem Tombado
1611.Q1	16. Centro	11 - Praça Brigadeiro Sampaio	Centro Histórico	Interesse Cultural e Bem Tombado
1614.D1	16. Centro	14 - Praça Da Alfândega	Centro Histórico	Bem Tombado
1614.Q1	16. Centro	14 - Praça Da Alfândega	Centro Histórico	Bem Tombado
1616.Q1	16. Centro	16 - Praça Dom Sebastião	Independência	Interesse Cultural
1617.D1	17. Centro	17 - Praça Garibaldi	Cidade Baixa	Interesse Cultural
1620.D1	16. Centro	20 - Praça Marechal Deodoro (Praça Da Matriz)	Centro Histórico	Bem Tombado

Fonte: São Paulo Parcerias, 2023.

Tabela 2 - Lista de endereços dos SANITÁRIOS EXISTENTES em Área de Interesse Cultural ou área envoltória de Bem Tombado

Código Preliminar	Região de Orçamento Participativo	Endereço	Unidade (referência DMLU)	Categoria
0101.E1	01. Humaitá Navegantes	01 - Parque Mascarenhas De Moraes	Parque Mascarenhas de Moraes - Av. Palmira Gobi c/ Av. J. Aluisio Filho	Interesse Cultural
0205.E1	02. Noroeste	05 - Praça Província De Shiga	Praça Shiga - Av. Cristovão Colombo c/ Av. Plinio B. Milano	Interesse Cultural
1302.E1	13. Extremo Sul	02 - Praça José Comunal	Belém Novo I - Av. Heitor Vieira / Igreja	Interesse Cultural
1606.E1	16. Centro	06 - Parque Moinhos De Vento	Parque Moinhos de Vento - Av. Goethe c/ Av. 24 de Outubro	Interesse Cultural
1614.E1	16. Centro	14 - Praça Da Alfândega	Praça da Alfândega Praça da Alfândega (Centro) 01 DMLU	Bem Tombado
1615.E1	16. Centro	15 - Praça Dom Feliciano	Praça Dom Feliciano - Av. Independência	Interesse Cultural
1627.E1	16. Centro	27 - Terminal Parobé	Terminal Parobé - Praça Parobé (Centro)	Bem Tombado
1628.E1	16. Centro	28 - Viaduto Borges De Medeiros	Borges de Medeiros II - Av. Borges de Medeiros n º 740	Bem Tombado

Fonte: São Paulo Parcerias, 2023.