



Procedimento de Manifestação de Interesse - PMI

Parque Maurício Sirotsky Sobrinho - Harmonia

Porto Alegre, janeiro de 2019

Agenda



Prefeitura de **PARCERIAS**
Porto Alegre **PORTO ALEGRE**

1. Contextualização

2. Projetos Estruturantes

3. Características Parque Harmonia

4. Diagnóstico analítico & Objetivos do projeto

6. Premissas e Diretrizes

7. Etapas e Próximos Passos

1. Contextualização (cenário nacional)



Prefeitura de **PARCERIAS**
Porto Alegre **PORTO ALEGRE**

São Paulo republicou
edital de concessão do **Ibirapuera**.

Desenvolveu o PMI de
14 Parques em 2017



Governo Federal - Chapada dos
Veadeiros, GO e Parque do Pau Brasil, BA
foram concedidos a iniciativa privada
Com apoio da **Lei 13.668/2018**

Instituto Chico Mendes, prepara a concessão de
mais 9 Parques incluindo **Aparados da Serra e**
Serra Geral e Floresta Nacional de Canela.



Contextualização (cenário municipal)



Prefeitura de **PARCERIAS**
Porto Alegre **PORTO ALEGRE**

Capital com **população** mais
assídua em parques



9 parques municipais

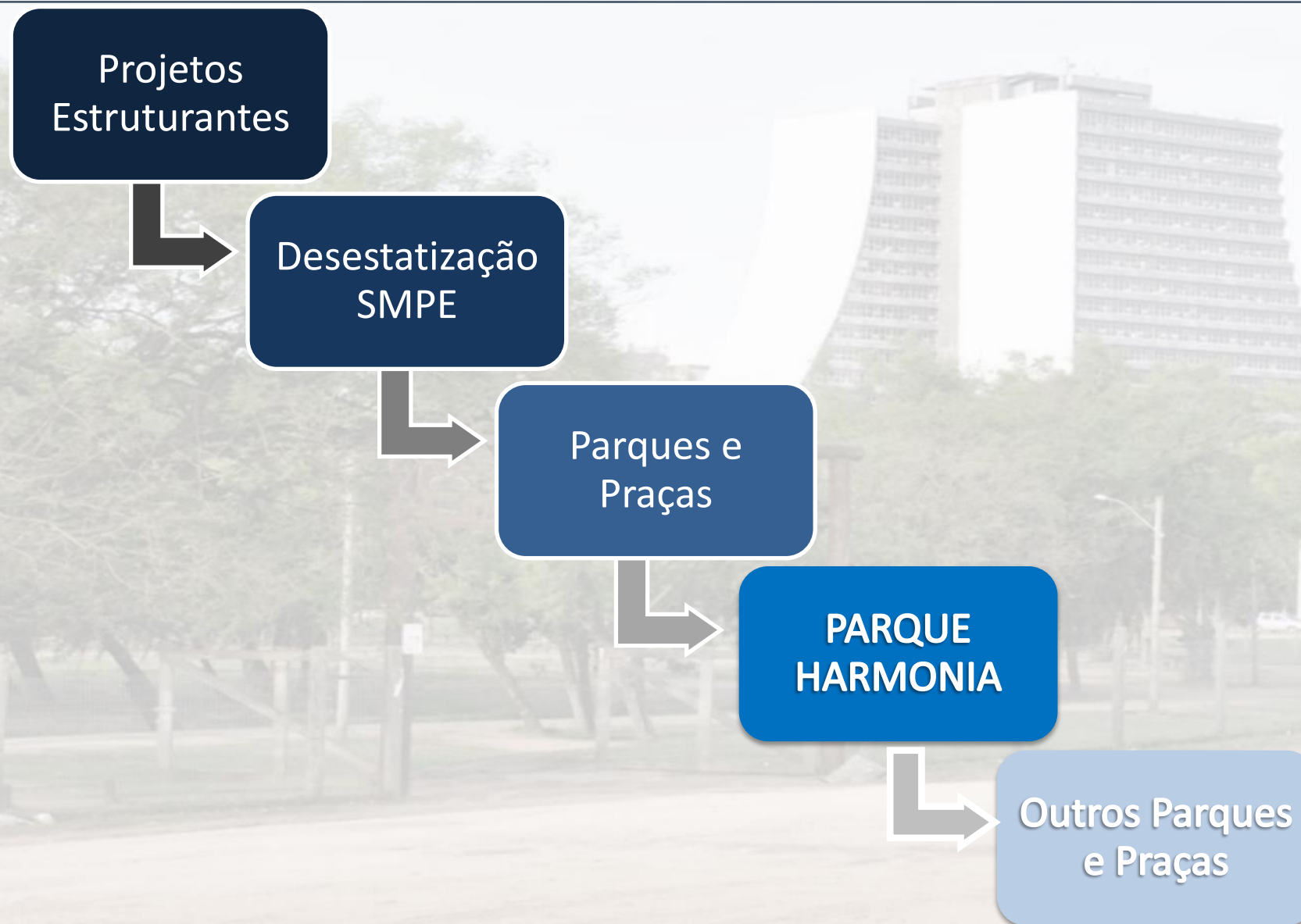


Centenas **Praças Públicas**

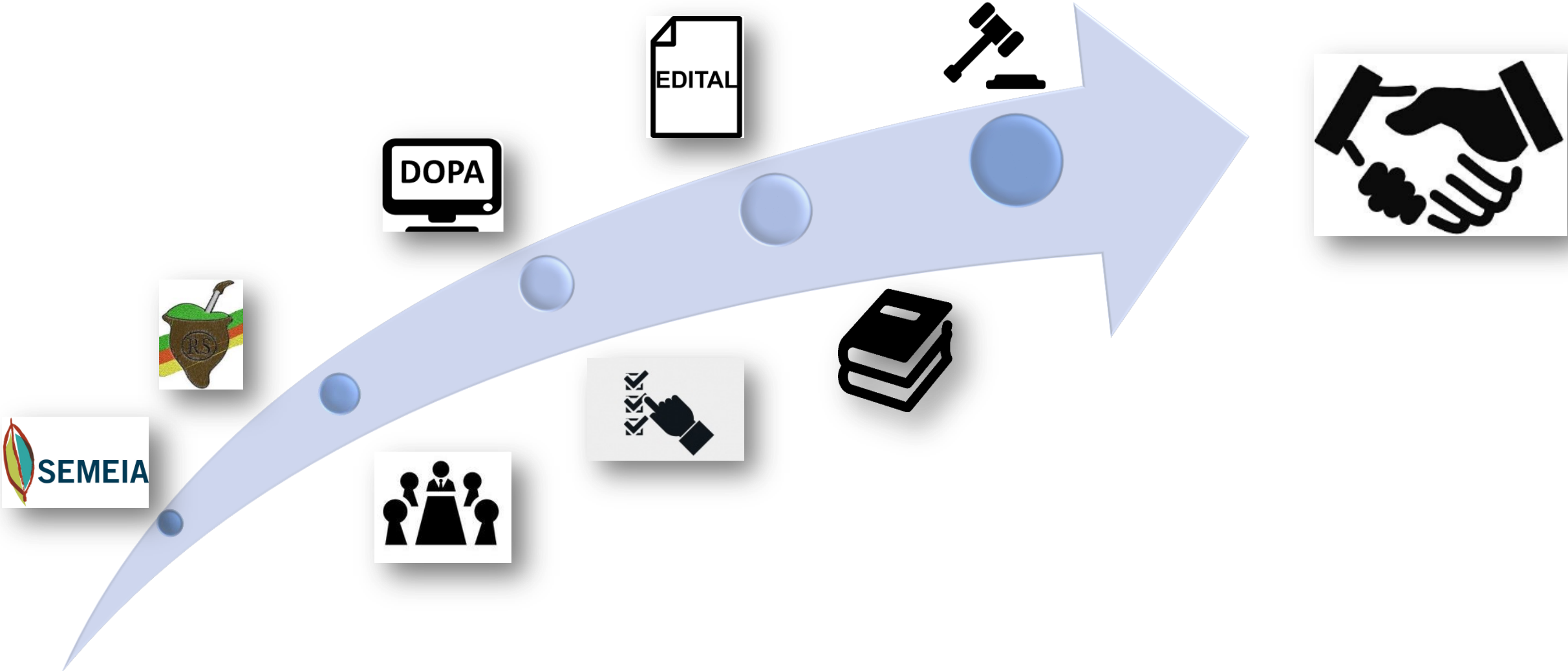


Demanda da população por melhores condições exigem soluções inovadoras

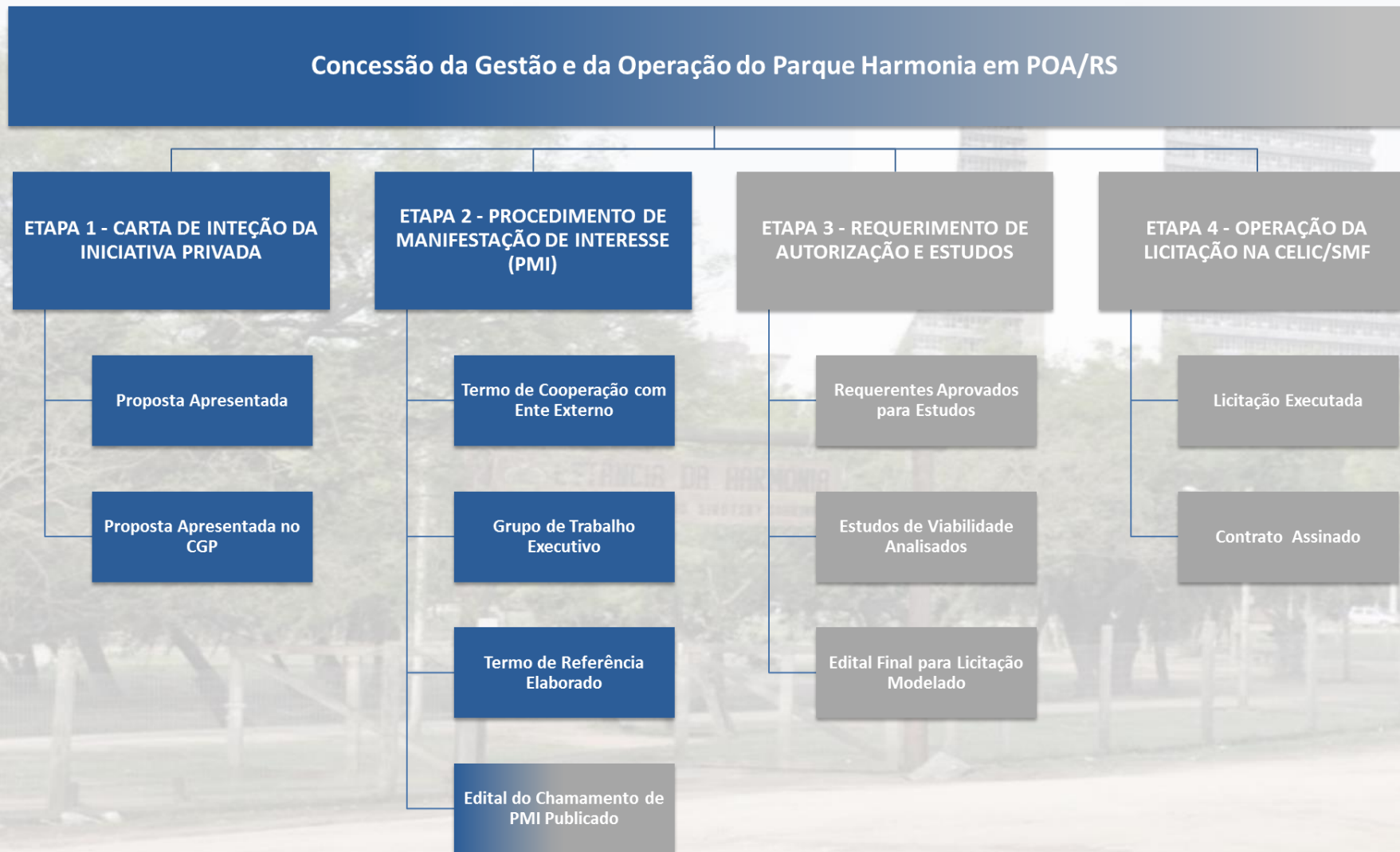
2. Projetos Estruturantes



Etapas



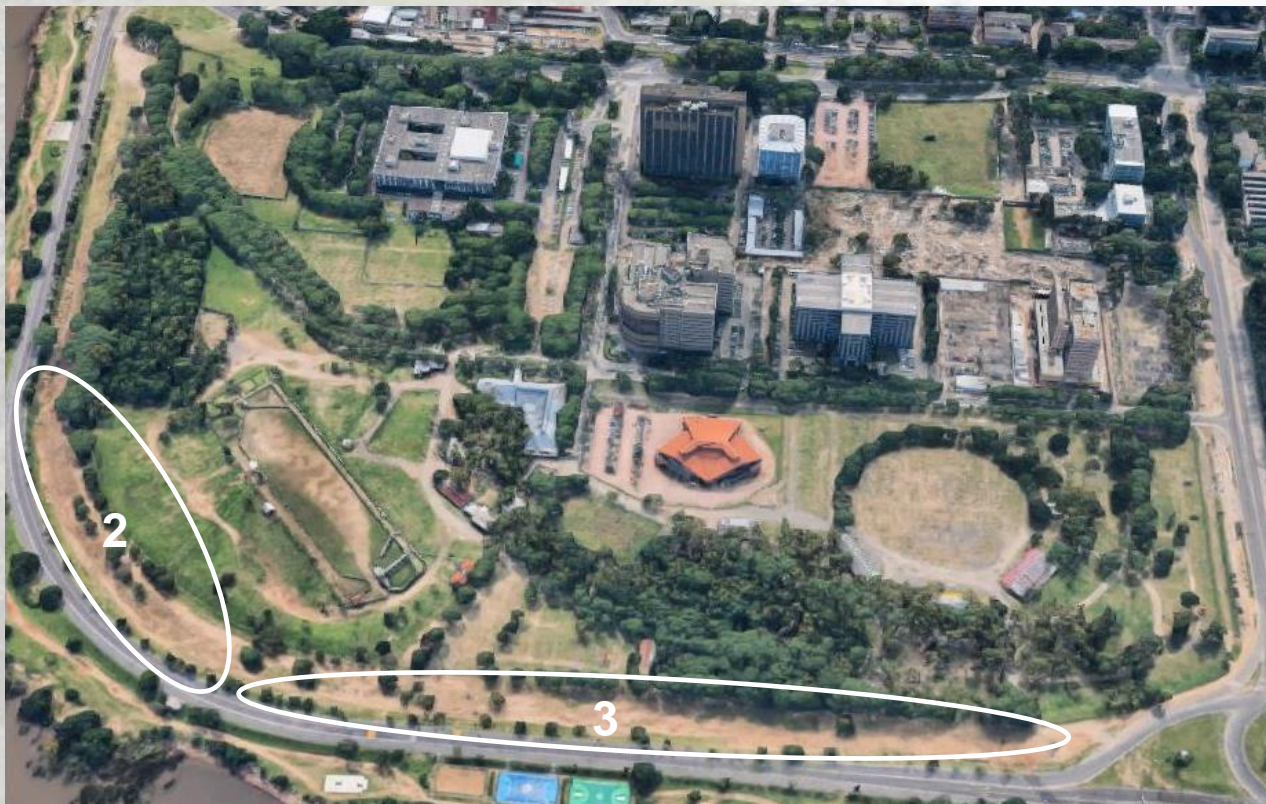
Projetos Estruturantes



3. Características Parque Harmonia



Prefeitura de **PARCERIAS**
Porto Alegre **PORTO ALEGRE**



Parque cercado com área aproximada de **17,5 hectares** a ser concedida (área do parque + estacionamento 2 e 3 da extensão da Edvaldo Pereira Paiva)

“Reservinha” - sem característica de **Reserva Ambiental**

Cancha de Laço - **necessita de reconstrução**

Permissões Galpão Crioulo e Casa do Gaúcho - pendentes de regularização

Área do acampamento **com evidente precariedade**

Churrasqueiras **em más condições de uso**

Características Parque Harmonia



Prefeitura de **PARCERIAS**
Porto Alegre **PORTO ALEGRE**



PONTOS DE ATENÇÃO PARA ANÁLISE DA CONVENIÊNCIA DA CONCESSÃO

Não é um equipamento tombado

Parque com menor afluxo em POA (estimativa de apenas 200
pessoas nos finais de semana)

Despesa anual de R\$ 586.569,43 aos cofres públicos
(aprox. R\$ 50.000,00/Mês) *Ref. 2017

Está ao lado do **Parque da Orla**, maior atração turística
de Porto Alegre atualmente.

Atividades Atuais no Parque Harmonia



Prefeitura de **PARCERIAS**
Porto Alegre **PORTO ALEGRE**

Rodeio de Porto Alegre

Acontece em um fim-de-semana
do **mês de março**

Público estimado:
Cerca de **50 mil visitantes**



Atividades Atuais no Parque Harmonia



Prefeitura de **PARCERIAS**
Porto Alegre **PORTO ALEGRE**

Acampamento Farroupilha

Acontece no período de
1º a 20 de Setembro

Público estimado:
1,3 milhão de visitantes



Diagnóstico analítico



Prefeitura de **PARCERIAS**
Porto Alegre **PORTO ALEGRE**

Carência de **investimentos** em estruturas permanentes

Carência de **atrativos** para o uso permanente por parte da **população**

Dificuldade **de recuperar o parque** após a realização do Acampamento



Diagnóstico analítico



Abandono ao longo do ano



Sem fluxo de visitantes por falta de infraestrutura, **medo de assaltos e violência**



Moradores de rua espalhados por todo o parque



Objetivos do projeto



Prefeitura de **PARCERIAS**
Porto Alegre **PORTO ALEGRE**

Desenvolver em Porto Alegre o **TURISMO** de
lazer

Inserir o **Parque Harmonia** na rotina do
Parque da Orla

Tornar a **Cultura Gaúcha** uma atração turística

Qualificar o **Acampamento Farroupilha** e
integra-lo ao Parque de forma perene

Criar um **novo espaço de lazer** para toda a família
identificado com a Cultura Gaúcha



Premissas Gerais



Prefeitura de **PARCERIAS**
Porto Alegre **PORTO ALEGRE**



Priorização do **interesse público do PROJETO**

Trazer **benefícios** para a **população**



Respeito a **vocação original** do Parque



Compatibilidade com as normas e legislações vigentes especialmente no tocante a **meio ambiente** e a patrimônio cultural

Premissas Específicas



Prefeitura de **PARCERIAS**
Porto Alegre **PORTO ALEGRE**

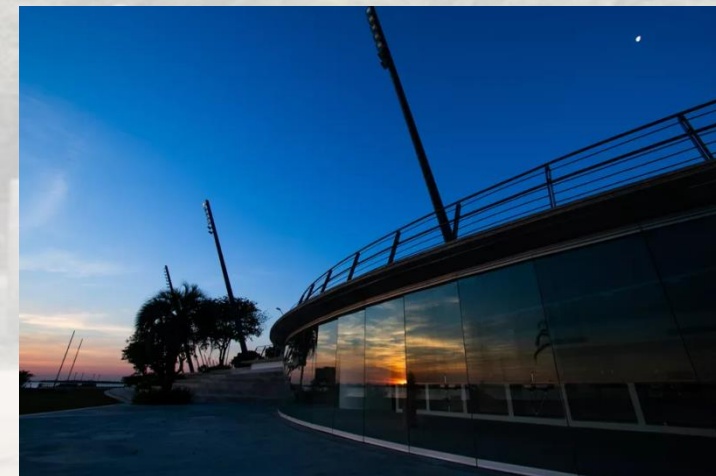
Qualificação do Acampamento Farroupilha

Desenvolvimento como lugar de
difusão da cultura gaúcha

Aproveitamento do parque **durante todo o ano**

Desenvolvimento do parque como
atrativo turístico

Aproveitamento da **conexão com o Parque da Orla**, seus bares e restaurante



Poderá contemplar:

Realização de rodeios e exposição com animais

Circuitos e Eventos Gastronômicos

Eventos tradicionais do Calendário de Porto Alegre

Festivais de Canção Nativa

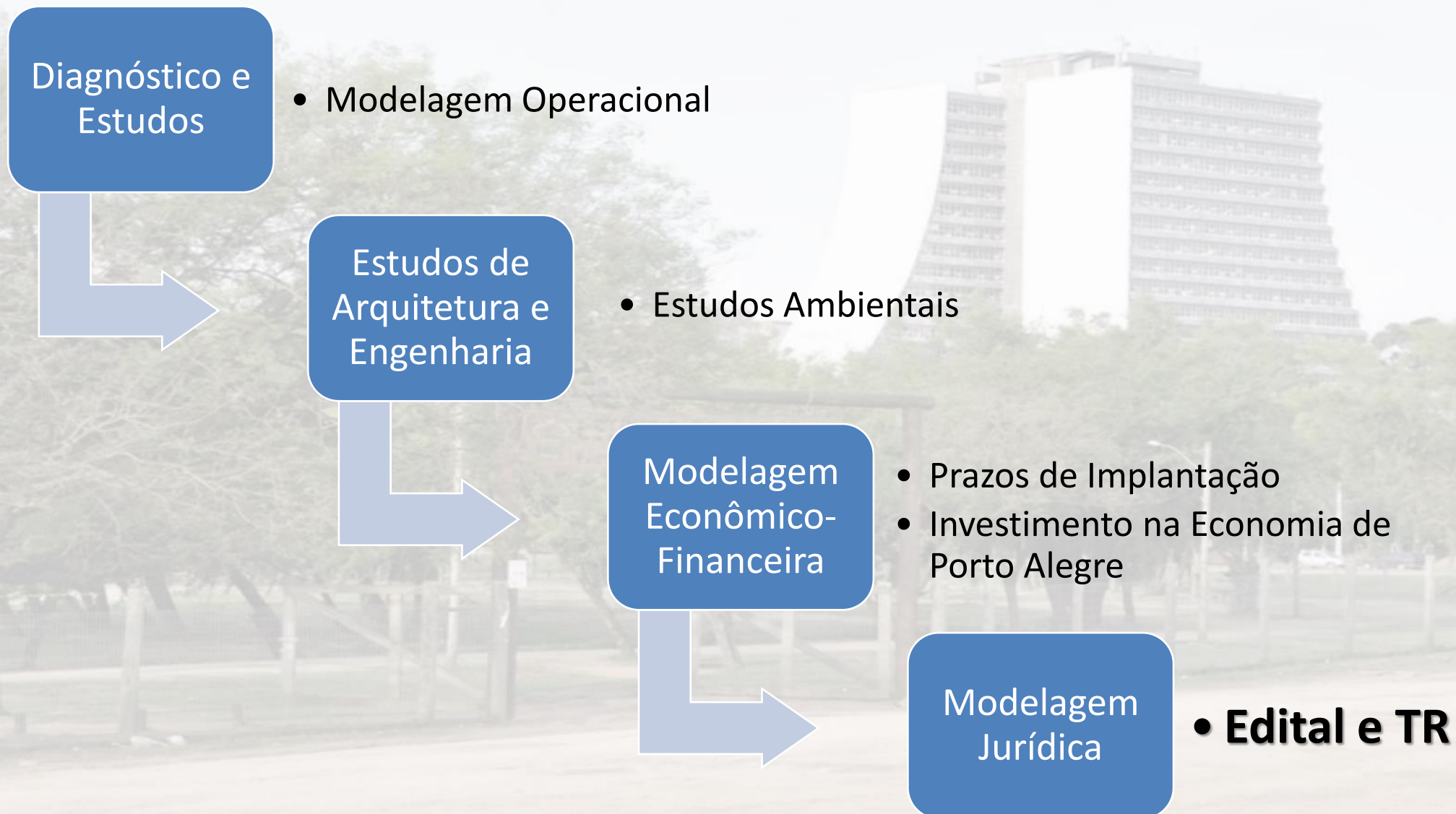
Turismo de Experimentação

Instalação de lojas de artesanato

Replicação de eventos tradicionais do interior

Museu da Tradição Gaúcha

Produtos do PMI





“Um parque e a sua área envolvente não precisam existir apenas para nos relacionarmos com a natureza, podem e devem também ser espaços para trocas culturais e sociais.”

Fred Kent – Fundador Project for Public Spaces

Obrigado!



Procedimento de Manifestação de Interesse - PMI

Parque Maurício Sirotsky Sobrinho - Harmonia

Porto Alegre, janeiro de 2019