

ANEXO XVIII

Contratação de Empresa Para
Guarda/Ronda Presencial,
Instalação de Sistemas de
CFTV por Câmeras de
Monitoramento e Alarme
Predial na Obra de
Reestruturação Física do
Viveiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Processo SEI: 22.0.000099691-6

Tabela Não Desonerada

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA GUARDA/RONDA PRESENCIAL, INSTALAÇÃO DE SISTEMAS DE CFTV POR CÂMERAS DE MONITORAMENTO E ALARME PREDIAL NA OBRA DE REESTRUTURAÇÃO FÍSICA DO VIVEIRO

Encargos sociais SINAPI (hora): 111,22%

Local: Rua Vitorino Luiz de Fraga, nº 1000, Bairro Lomba do Pinheiro, entre as paradas 5 e 6

Encargos sociais SINAPI (mês): 69,19%

Item	Código	Fonte	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unitário (R\$)				BDI	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)			
						Equip.	Mão de Obra	Material	Total			Equip.	Mão de Obra	Material	Total
1 SERVIÇO DE GUARDA PATRIMONIAL E RONDA INTERNA C/ CONTROLE DE ACESSO															
1.1	CCU-02	CCU	EQUIPE DE VIGILÂNCIA E MONITORAMENTO	MES	7,00	0,00	18.670,82	0,00	18.670,82	19,17%	22.250,01	0,00	155.750,07	0,00	155.750,07
Subtotal SERVIÇO DE GUARDA PATRIMONIAL E RONDA INTERNA C/ CONTROLE DE ACESSO												0,00	155.750,07	0,00	155.750,07
2 INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME SEDE ADMINISTRATIVA - ALUGUEL DE COISAS MÓVEIS															
2.1	CCU-01	CCU	KIT ALARME COM 03 SENSORES COM MONITORAMENTO POR APLICATIVO VIA INTERNET SEM FIO	UN	7,00	0,00	87,30	83,38	170,68	19,17%	203,39	0,00	728,21	695,52	1.423,73
Subtotal INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME SEDE ADMINISTRATIVA - ALUGUEL DE COISAS MÓVEIS												0,00	728,21	695,52	1.423,73
3 INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME SEDE CAPATAZIA VESTIÁRIO FEMININO - DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA															
3.1	CCU-01	CCU	KIT ALARME COM 03 SENSORES COM MONITORAMENTO POR APLICATIVO VIA INTERNET SEM FIO	UN	7,00	0,00	87,30	83,38	170,68	19,17%	203,39	0,00	728,21	695,52	1.423,73
Subtotal INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME SEDE CAPATAZIA VESTIÁRIO FEMININO - DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA												0,00	728,21	695,52	1.423,73
4 INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME SEDE CAPATAZIA VESTIÁRIO MASCULINO - - DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA															
4.1	CCU-01	CCU	KIT ALARME COM 03 SENSORES COM MONITORAMENTO POR APLICATIVO VIA INTERNET SEM FIO	UN	7,00	0,00	87,30	83,38	170,68	19,17%	203,39	0,00	728,21	695,52	1.423,73
Subtotal INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME SEDE CAPATAZIA VESTIÁRIO MASCULINO - - DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA												0,00	728,21	695,52	1.423,73
5 INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME SEDE CAPATAZIA COZINHA -- DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA															
5.1	CCU-01	CCU	KIT ALARME COM 03 SENSORES COM MONITORAMENTO POR APLICATIVO VIA INTERNET SEM FIO	UN	7,00	0,00	87,30	83,38	170,68	19,17%	203,39	0,00	728,21	695,52	1.423,73
Subtotal INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME SEDE CAPATAZIA COZINHA -- DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA												0,00	728,21	695,52	1.423,73
6 INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME ESTUFA DE ALVENARIA - - DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA															
6.1	CCU-01	CCU	KIT ALARME COM 03 SENSORES COM MONITORAMENTO POR APLICATIVO VIA INTERNET SEM FIO	UN	7,00	0,00	87,30	83,38	170,68	19,17%	203,39	0,00	728,21	695,52	1.423,73
Subtotal INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME ESTUFA DE ALVENARIA - - DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA												0,00	728,21	695,52	1.423,73
7 INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME DEPÓSITO E EXPEDIÇÃO - - DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA															
7.1	CCU-01	CCU	KIT ALARME COM 03 SENSORES COM MONITORAMENTO POR APLICATIVO VIA INTERNET SEM FIO	UN	7,00	0,00	87,30	83,38	170,68	19,17%	203,39	0,00	728,21	695,52	1.423,73
Subtotal INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME DEPÓSITO E EXPEDIÇÃO - - DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA												0,00	728,21	695,52	1.423,73
8 INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME BANCO DE SEMENTES - - DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA															
8.1	CCU-01	CCU	KIT ALARME COM 03 SENSORES COM MONITORAMENTO POR APLICATIVO VIA INTERNET SEM FIO	UN	7,00	0,00	87,30	83,38	170,68	19,17%	203,39	0,00	728,21	695,52	1.423,73
Subtotal INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME BANCO DE SEMENTES - - DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA												0,00	728,21	695,52	1.423,73

9 INSTALAÇÃO DE CÂMERA JUNTO AO PORTÃO DE ENTRADA - DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA															
9.1	CCU-03	CCU	KIT CAMERA DE SEGURANÇA	CJ	7,00	0,00	183,70	58,09	241,79	19,17%	288,14	0,00	1.532,37	484,61	2.016,98
Subtotal INSTALAÇÃO DE CÂMERA JUNTO AO PORTÃO DE ENTRADA - DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA												0,00	1.532,37	484,61	2.016,98
10 INSTALAÇÃO DE CÂMERA NAS EDIFICAÇÕES - - DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA															
10.1	CCU-03	CCU	KIT CAMERA DE SEGURANÇA	CJ	7,00	0,00	183,70	58,09	241,79	19,17%	288,14	0,00	1.532,37	484,61	2.016,98
Subtotal INSTALAÇÃO DE CÂMERA NAS EDIFICAÇÕES - - DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA												0,00	1.532,37	484,61	2.016,98
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO R\$												0,00	163.912,28	5.837,86	169.750,00
Percentual de mão de obra em relação ao valor total (Ordem de Serviço nº 03/2021)													96,56%		

Observações:

1 - Foi utilizada data base SINAPI jul/2022;

2 - O BDI utilizado deverá respeitar o percentual máximo e diretrizes definidas pelo Decreto nº 19.224/ 2015, bem como o BDI diferenciado para o fornecimento de materiais e/ou equipamentos de natureza específica, que possam ser fornecidos por empresas com especialidades próprias e diversas da empresa a ser contratada;

3 - Foi utilizada fórmula arred em duas casas decimais para o preço total.

Responsável Técnico: Guilherme Kerber Título: Engenheiro Civil Matrícula: 681663-02 CREA/RS 97329



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA GUARDA/RONDA PRESENCIAL, INSTALAÇÃO DE SISTEMAS DE CFTV POR CÂMERAS DE MONITORAMENTO E ALARME PREDIAL NA OBRA DE REESTRUTURAÇÃO FÍSICA DO VIVEIRO

Tabela Não Desonerada

Local: Rua Vitorino Luiz de Fraga, nº 1000, Bairro Lomba do Pinheiro, entre as paradas 5 e 6

Item	Descrição	Valor(R\$)	% Item	1 MÊS	2 MÊS	3 MÊS	4 MÊS	5 MÊS	6 MÊS	7 MÊS		
1	SERVIÇO DE GUARDA PATRIMONIAL E RONDA INTERNA C/ CONTROL	155.750,07	91,75%	14,29% 22.250,01	14,29% 22.256,68	14,29% 22.256,68	14,29% 22.256,68	14,28% 22.245,89	14,28% 22.242,73	14,28% 22.241,40		
2	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME SEDE ADMINISTRATIVA - ALU	1.423,73	0,84%	14,29% 203,45	14,29% 203,45	14,29% 203,45	14,29% 203,45	14,28% 203,31	14,28% 203,31	14,28% 203,31		
3	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME SEDE CAPATAZIA VESTIÁRIO	1.423,73	0,84%	14,29% 203,45	14,29% 203,46	14,29% 203,45	14,29% 203,45	14,28% 203,30	14,28% 203,31	14,28% 203,31		
4	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME SEDE CAPATAZIA VESTIÁRIO	1.423,73	0,84%	14,29% 203,45	14,29% 203,45	14,29% 203,45	14,29% 203,45	14,28% 203,31	14,28% 203,31	14,28% 203,31		
5	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME SEDE CAPATAZIA COZINHA --	1.423,73	0,84%	14,29% 203,45	14,29% 203,45	14,29% 203,45	14,29% 203,45	14,28% 203,31	14,28% 203,31	14,28% 203,31		
6	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME ESTUFA DE ALVENARIA - - DU	1.423,73	0,84%	14,29% 203,45	14,29% 203,45	14,29% 203,45	14,29% 203,45	14,28% 203,31	14,28% 203,31	14,28% 203,31		
7	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME DEPÓSITO E EXPEDIÇÃO - - D	1.423,73	0,84%	14,29% 203,45	14,29% 203,45	14,29% 203,45	14,29% 203,45	14,28% 203,31	14,28% 203,31	14,28% 203,31		
8	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME BANCO DE SEMENTES - - DU	1.423,73	0,84%	14,29% 203,45	14,29% 203,45	14,29% 203,45	14,29% 203,45	14,28% 203,31	14,28% 203,31	14,28% 203,31		
9	INSTALAÇÃO DE CÂMERA JUNTO AO PORTÃO DE ENTRADA - DURAM	2.016,98	1,19%	14,29% 288,22	14,29% 288,22	14,29% 288,22	14,29% 288,23	14,28% 288,03	14,28% 288,03	14,28% 288,03		
10	INSTALAÇÃO DE CÂMERA NAS EDIFICAÇÕES - - DURANTE EXECUÇÃ	2.016,98	1,19%	14,29% 288,22	14,29% 288,22	14,29% 288,22	14,29% 288,23	14,28% 288,03	14,28% 288,03	14,28% 288,03		
VALOR TOTAL MENSAL				24.250,60	24.257,28	24.257,27	24.257,29	24.245,11	24.241,96	24.240,63		
VALOR TOTAL ACUMULADO				169.750,00	100,00%	24.250,60	48.507,88	72.765,15	97.022,44	121.267,55	145.509,51	169.750,00

Responsável Técnico: **Guilherme Kerber**
Título: Engenheiro Civil
Matrícula: 681663-02
CREA/RS 97329



PREFEITURA

Mais **cidade**. Mais **vida**.

**SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E SUSTENTABILIDADE**

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS SMAMUS

Prefeitura Municipal de Porto Alegre
Secretaria Municipal do Meio Ambiente Urbanismo e
Sustentabilidade
Coordenação de Projetos e Construções de Áreas verdes
Equipe de Obras

***Contratação de Empresa para Guarda/Ronda,
Instalação de CFTV e Alarme durante as Obras de
Complementações de Reestruturação Física do
Viveiro – Área 141/01***

JUSTIFICATIVA PARA CONTRATAÇÃO

Em função dos furtos que tem ocorrido durante os finais de semana, especialmente nas tardes de Sábados e Domingos, onde já foi visualizado pessoas não autorizadas no pátio do Viveiro Municipal sob a alegação de irem fazer pesca/caça sem a autorização da PMPA, se faz necessário a contratação de Empresa de Vigilância **ostensiva** nas dependências do Viveiro, juntamente com a instalação de alarme e câmeras nas principais edificações.

BREVE HISTÓRICO

Já ocorreram furtos durante o decorrer das obras do TASC 01, como por exemplo um compressor de ar Schulz trifásico (consta em processo 22.0.000068902-9), louças dos Banheiros e de um Canil metálico. Para que se possa receber os objetos contratados no primeiro TASC enquanto se desenvolve o processo de licitação para OPERAÇÃO do Viveiro Municipal.

1 SERVIÇO DE GUARDA PATRIMONIAL E RONDA INTERNA C/ CONTROLE DE ACESSO

A contratada deverá trabalhar em Posto de Serviço de Ronda Patrimonial com Auxiliar de Serviços Presencial. A equipe de Serviço deverá contar com 04 Colaboradores Guarda/Ronda Interna Patrimonial. O período das atividades será: Segunda-feira a Sexta-feira, horário: 16h00min às 08h00min (16 horas) Sábado e Domingo, horário 08h00min as 08h00min (24 horas).

A Contratada deverá suportar os custos de acordo com a Legislação Trabalhista e Sindicato, custeio dos salários, encargos sociais, tributos, despesas operacionais, despesas administrativas, vale-transporte, responsabilidade pela administração dos empregados e pelos encargos e obrigações trabalhistas, sociais e previdenciários (exceto recolhimento de que trata a Lei nº 9711/98 e OS-DAF Nº 209/99-INSS), leis trabalhistas; - Remunerações, - Férias +1/3, - FGTS e INSS; - 13º Salário, - Multa FGTS 40%, Aviso Prévio; - Uniforme e EPIs, – Treinamento Operacional, Equipe de Apoio e Supervisão; Sistema de Informatização e Comunicação, - Indenizações e recolhimentos previdenciários, inclusive responsabilidades decorrentes de acidentes, indenizações e seguros, incluindo obrigações decorrentes de acordos, convenções ou dissídios coletivos das categorias de trabalhadores envolvidos na prestação dos serviços ora contratados;

FUNÇÕES e APOIO OPERACIONAL

- Controle e registro de acesso de pessoas e veículos autorizados; - Elaborar em conjunto com a administração da obra o cadastramento de todos colaboradores e responsáveis autorizados o acesso, identificando e realizando o Registro de Acesso de entrada e saída do local.
- Registro e Comunicação de Ocorrências de Acessos não Autorizados ou Invasões;
- Apoio no Monitoramento do sistema de vigilância por câmeras no local;
- Ronda de Supervisão e Apoio com veículo diariamente; Pronto Atendimento de Apoio em emergências;
- Monitoramento local dos Sistemas de Segurança – Monitoramento CFTV e Alarme de Segurança Predial;
- Implantação de Sistema de Ronda com localizador em plataforma de rastreamento e pontos de controle;
- Veículo de Apoio e Ostensividade de Segurança no local no período de Execução dos serviços de Guarda

2 ATÉ 8 - INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ALARME

A prestação de serviços, durante a execução da obra, inicia com a Instalação de Sistema de Segurança por Alarme Sonoro em áreas internas pré-determinadas com monitoramento no local e atendimento,

