

**EDITAL DE LEILÃO Nº 5/2016
PROCESSO ADMINISTRATIVO 001.007956.16.9**

OBJETO: O presente Leilão Administrativo tem por objeto a ALIENAÇÃO DO ESTOQUE DE 30.400 m² DO POTENCIAL CONSTRUTIVO DE SOLO CRIADO, DENOMINADO ÍNDICE ESPECIAL PRÓ-MOBILIDADE, DE ACORDO COM A LEI COMPLEMENTAR Nº 703 DE 28 DE SETEMBRO DE 2012, E ALTERAÇÕES, E COM O DECRETO Nº 19.152 DE 29 DE SETEMBRO DE 2015,

Aos vinte e dois dias do mês de novembro de dois mil e dezesseis, às nove horas, na Rua Siqueira Campos, 1300 – 14º andar – Auditório, bairro Centro Histórico, na cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, sob a coordenação do servidor Arnaldo Lima Wagner, matrícula 1151290/1, leiloeiro designado por meio da Portaria 28 de 28/01/2016, publicada no Diário Oficial de Porto Alegre (DOPA) na data de 04/02/2016, procedeu-se o início dos trabalhos com os esclarecimentos relativos à sessão de disputa para os Lotes relativos às **MACROZONAS 3, 4 e 5**. Para a **MACROZONA 3** a empresa **SB PARTICIPAÇÕES S/A**, inscrita sob o **CNPJ 22.289.087/0001-00**, arrematou o **LOTE 21** pelo valor de R\$ 3.086.510,00 (três milhões, oitenta e seis mil quinhentos e dez reais) e o **LOTE 28** pelo valor de R\$ 925.953,00 (novecentos e vinte e cinco mil, novecentos e cinquenta e três reais). Como não houveram arrematantes para os demais Lotes da Macrozona 3 e nenhum para as Macrozonas 4 e 5, os lotes foram suspensos e serão anunciados novamente ao final da sessão que será realizada no turno da tarde deste mesmo dia.

Às quatorze horas do mesmo dia, o Leiloeiro designado reabriu a sessão para a disputa dos Lotes da **MACROZONA 1 e 2**, bem como oferecer novamente os Lotes suspensos das Macrozonas 3, 4 e 5 na sessão anterior. Para a **MACROZONA 1** a empresa **SB PARTICIPAÇÕES S/A**, inscrita sob o **CNPJ 22.289.087/0001-00**, arrematou o **LOTE 5** pelo valor de R\$ 2.615.030,00 (dois milhões seiscentos e quinze mil e trinta reais). Às quatorze horas e vinte minutos, o Leiloeiro suspendeu a sessão por trinta minutos devido à falta de quórum. Às quatorze horas e cinquenta minutos o Leiloeiro reabriu a sessão considerando desertos os Lotes oferecidos nas Macrozonas 1 e 2, bem como os Lotes suspensos da sessão anterior referentes às Macrozonas 3, 4, 5, formalizando o encerramento oficial do presente Leilão devido à falta de arrematantes presentes. Para constar, foi lavrada a Ata a qual será assinada pelo Leiloeiro designado e Equipe de Apoio.

Porto Alegre, 22 de novembro de 2016.

Arnaldo Lima Wagner

Leiloeiro