



PREFEITURA  
PORTO  
ALEGRE

SECRETARIA DA FAZENDA

**CELIC**  
Central de Licitações

**EDITAL DE LEILÃO Nº 3/2016 - 1º DIA**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO 001.003381.16.1**

**OBJETO:** O presente Leilão Administrativo tem por objeto a ALIENAÇÃO DO ESTOQUE DE 31.000 m<sup>2</sup> DO POTENCIAL CONSTRUTIVO DE SOLO CRIADO, DENOMINADO ÍNDICE ESPECIAL PRÓ-MOBILIDADE, DE ACORDO COM A LEI COMPLEMENTAR Nº 703 DE 28 DE SETEMBRO DE 2012, E ALTERAÇÕES, E COM O DECRETO Nº 19.152 DE 29 DE SETEMBRO DE 2015.

Aos vinte e um dias do mês de setembro de dois mil e dezesseis, às nove horas e trinta minutos, na Rua Siqueira Campos, 1300 – 1º andar – sala de treinamento da Loja de Atendimento, bairro Centro Histórico, na cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, sob coordenação do servidor Arnaldo Lima Wagner, matrícula 1151290/1, leiloeiro designado através da Portaria 28 de 28/01/2016, publicada no Diário Oficial de Porto Alegre (DOPA) na data de 04/02/2016, procedeu-se o início dos trabalhos com os esclarecimentos relativos à sessão de disputa para os Lotes relativos à **Macrozona 1** tendo como arrematante para o **LOTE 6**, WOLDENS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ 24.668.500/0001-64, no valor de R\$ 784.509,00 (setecentos e oitenta e quatro mil, quinhentos e nove reais). Foram considerados desertos os **LOTES 1, 2, 3, 4 e 5** para esta Macrozona. Para os Lotes relativos à **Macrozona 2** foram considerados desertos os **LOTES 7, 8 e 9**.

Às quatorze horas e trinta minutos do dia 21 de setembro de 2016 foi dado início a segunda sessão do 1º dia do Leilão, o qual foi suspenso por 30 minutos devido a ausência de quórum. Em prosseguimento a sessão, às quinze horas o Leiloeiro designado apresentou os **LOTES 10, 11, 12, 13 e 14 da Macrozona 3, LOTES 15, 16 e 17 da Macrozona 4 e LOTES 18, 19 e 20 da Macrozona 5**, os quais todos restaram desertos por falta de Arrematantes no Certame. Para constar foi lavrada a Ata deste primeiro dia o qual será assinada pelo Leiloeiro designado e Equipe de Apoio.

Porto Alegre, 21 de setembro de 2016.

  
Luiz Guadagnin  
Assistente Administrativo  
Matrícula 1111388  
CELIC/SMF

  
Eduardo Barreto da Rocha  
Assistente Administrativo  
Matrícula 339237  
CELIC/SMF

  
Lucio Ferreira Linck  
Chefe ULM/CELIC/SMF  
Matrícula 84582

  
Arnaldo Lima Wagner  
Leiloeiro

  
Mateus Tavares Bodaneze  
Assistente Administrativo  
Matrícula: 1146777  
CELIC/SMF

  
Amanda Nunes Rodrigues  
Assistente Administrativo  
Matrícula 1018710  
CELIC/SMF