

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
COMISSÃO CONSULTIVA DO CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES

ATA Nº 06

DATA: 16.07.1993 INÍCIO: 10h15min FIM: 11h30min
LOCAL: Sala de reuniões do terceiro pavimento do edifício sede da
SMOV - Av. Borges de Medeiros, 2244

1. PRESENTES:

Estiveram presentes os seguintes membros: Arq. Ernani Manganelli e sua suplente Arq. Vera Regina Bauermann de Sousa, Arq. Liamara Nique Liberman, Eng. Raul Rego Faillace e sua Suplente Arq. Rosana Beatriz Picoral Solano e Sra. Norma Medeiros.

2. ASSUNTOS TRATADOS:

2.1 Ata da Reunião Anterior

É lida e aprovada, sem emendas, a ata Nº 05.

2.2 Ventilação Zenital

É apreciada dúvida da Seção de Aprovação e Licenciamento Predial da DE-SECURB-SMOV quanto ao enquadramento, na Lei Complementar 284/92, de ventilação zenital, formada por duto coberto por domo. O Eng. Faillace encarregou-se de estudar o assunto, devendo trazer suas conclusões na próxima reunião.

2.3 Interpretação do artigo 128

Outra dúvida, também encaminhada pela SALP, é quanto às condições de excepcionalidade previstas pelos incisos II e III do artigo 128. A questão é saber se o limite de área de 300m², previsto no § 1º do artigo, é aplicável em qualquer caso. O assunto é amplamente debatido tendo sido resolvido, por unanimidade, o que consta no item 3.1.

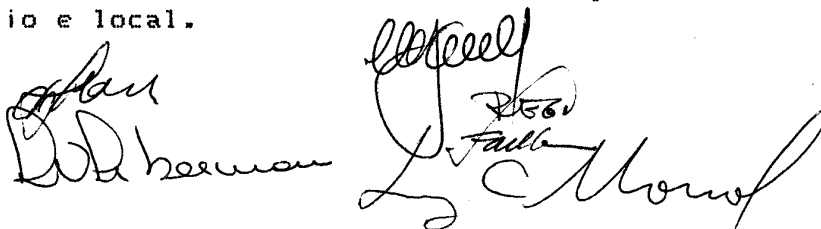
3. DECISÕES TOMADAS:

3.1 Interpretação do artigo 128

Na aplicação das condições de excepcionalidade previstas nos incisos II e III do artigo 128 consideram-se como atividades que causam prejuízo ao entorno, entre outros critérios de análise, as que se desenvolverem em edificações com área superior a 300m² e/ou, de acordo com disposição da legislação de proteção contra incêndio, estiverem localizadas a menos de 3,00m das divisas ou de outras edificações no mesmo lote.

4. PRÓXIMA REUNIÃO:

Deverá ser realizada no dia 23 de julho de 1993, nos mesmos horário e local.


The block contains several handwritten signatures in black ink. On the left, there is a signature that appears to be 'Liamara Nique Liberman'. In the center, there is a signature that appears to be 'Raul Rego Faillace'. On the right, there is a large, stylized signature that appears to be 'Ernani Manganelli'. There are also some smaller, less legible signatures and initials scattered around the main ones.