

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
COMISSÃO CONSULTIVA DO CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES

ATA Nº 42

DATA: 24.08.1994

INÍCIO: 10hmin FIM: 11h05min

LOCAL: Sala de reuniões do terceiro pavimento do edifício sede da SMOV - Av. Borges de Medeiros, 2244

1. PRESENTES:

Estiveram presentes os seguintes membros: Arq. Emani Manganeli e sua suplente Arq. Vera Regina Bauermann de Sousa, Arq. Lianara Nique Liberman, Eng. Raul Rego Faillace, Sr. Aldo Martins e Arq. Dartagnan Villanova Fortes.

2. ASSUNTOS TRATADOS:

2.1 Ata da Reunião Anterior

É lida e aprovada, sem emendas, a ata Nº 41

2.2 Processo Nº 272200.3

É apreciado o processo em epígrafe, requerido em nome de Herberto Luiz Brandão Raffo, referente a prédio localizado à rua Cel. Lucas de Oliveira, 432. Trata-se de reciclagem de uso de residência unifamiliar para comércio. Há no local uma dependência que foi criada pela colocação de telhas plásticas translúcidas sobre espaço que era, originalmente, um pátio fechado, resultando um compartimento sem iluminação e ventilação diretas para o exterior. O requerente solicita que tal ambiente possa ser ventilado por processo mecânico, baseado no que faculta o § 3º do artigo 96 da L. C. 284/92, o qual admite que, em edifícios de escritórios e lojas, os compartimentos resultantes de subdivisão de salas podem ser dispensados de ter vãos para o exterior. O assunto é amplamente debatido tendo sido resolvido, por unanimidade que, excepcionalmente, neste caso, o pedido poderá ser aceito desde que não sirva de paradigma de outras situações e que a ventilação mecânica seja realmente instalada como consta no projeto apresentado. O prédio, nestas condições, não poderá ser utilizado para outras finalidades.

2.3 Decreto 11.077

São distribuídas cópias do Decreto 11.077, de 12 de agosto de 1994, que dispõe sobre a competência, organização e funcionamento da Comissão Consultiva do Código de Edificações e revoga o Decreto 10.438, de 27 de outubro de 1992.

3. PRÓXIMA REUNIÃO:

Deverá ser realizada no dia 31 de agosto de 1994, nos mesmos horário e local.

(Assinaturas manuscritas)
Emani Manganeli
Vera Regina Bauermann de Sousa
Lianara Nique Liberman
Raul Rego Faillace
Aldo Martins
Dartagnan Villanova Fortes