

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

COMISSÃO CONSULTIVA DO CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES

ATA Nº 113

DATA: 24.04 1996

INÍCIO: 10h00min FIM: 12h00min

LOCAL: Sala de reuniões do terceiro pavimento do edifício sede da SMOV - Av. Borges de Medeiros, 2244

1. PRESENTES:

Estiveram presentes os seguintes membros: Arq. Vera Regina Bauermann de Sousa e sua suplente, Arq. Elizabeth Fernandes Andrade, Arq. Liamara Nique Liberman, Eng. Raul Rego Faillace, Arq. Ivânio Sanguinetti e Arq. Dartagnan Villanova Fortes. Visitantes convidados: Sr. Carreira da Secretaria Municipal dos Transportes e Sr. Breno Ribeiro da Secretaria do Planejamento Municipal.

2. ASSUNTOS TRATADOS:

2.1 Ata da Reunião Anterior

É lida e aprovada , sem emendas, a ata Nº.112.

2.2 Processo nº 01.047343.95.8

O processo em epígrafe que trata de sugestão do Vereador Guilherme Barbosa para que os acessos de veículos sejam limitados em um por edificação considerando as dificuldades de estacionamento em Porto Alegre, foi encaminhado pelo Senhor Secretário da SPM para análise quanto aos Art. 156, parágrafo 2º e 160, parágrafo 4º, da LC 284/92. A Comissão analisou novamente o assunto, considerando o parecer da SPM de 28.12.95 e após reunião com SMT e SPM entende que, face as diferenças topográficas, as exigências do Plano Diretor de previsão de estacionamento no interior do lote e a intenção da PMPA de retirar os veículos da rua, não é viável a modificação proposta de limitar o número de acessos por edificação.

2.3 Processo nº 02.224512.4

É apreciado o processo em epígrafe que trata de modificação de projeto de Edifício Residencial com 5 pavimentos e cobertura. O autor do projeto solicita uma reavaliação quanto aos diâmetros de pátios principais abertos, previstos no Código de Edificações, visando desconsiderar a cobertura conforme justificativa apresentada. A Comissão após analisar o pedido, e levando em conta os pareceres 08 e 37/94 e 04/95 que tratam do mesmo assunto, entende que a solicitação não encontra amparo legal.

3. PRÓXIMA REUNIÃO:

Deverá ser realizada no próximo dia 08.05.96, nos mesmos horário e local.