

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
COMISSÃO CONSULTIVA DO CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES

ATA Nº 136

DATA: 16.10.1996

INÍCIO: 10h00min FIM: 12h00min

LOCAL: Sala de reuniões do terceiro pavimento do edifício sede da SMOV - Av. Borges de Medeiros, 2244

1. PRESENTES:

Estiveram presentes os seguintes membros: Arq. Vera Regina Bauermann de Sousa e sua suplente Arq. Elizabeth Fernandes de Andrade, Arq. Liamara Nique Liberman, Arq. Sergio Luiz Zimmermann, Arq. Fernando Waquil, Arq. Ivânio Sanguinetti e Arq. Raul Milani.

2. ASSUNTOS TRATADOS:

2.1 Processo nº 258011.0

É apreciado o processo em epígrafe que trata de pedido de licença para muro com altura superior a 3,00m em terreno baldio. Face justificativa apresentada, é aceito pela Comissão.

2.2 Processo nº 280708.4

O processo em epígrafe retornou à sua origem visto que a Comissão entendeu não ser necessário parecer para o solicitado.

2.3 `Processo nº 280492.4

É apreciado o processo em epígrafe que trata de construção de pavilhões para depósitos, com 01 pavimento e 894,98m². O Responsável Técnico solicita liberação do limite máximo de altura da marquise de 4,50m considerando a necessidade de acesso de veículos com alturas superiores, conforme justificativa apresentada. A Comissão, após analisar o assunto, entende que, visto a possibilidade de colocação de toldo em substituição à marquise para prédio térreo, sem determinação da altura máxima, pode ser aceita a marquise proposta, ficando este parecer para aplicação geral em situações análogas.

2.4 Processo nº 215583.0

É apreciado o processo em epígrafe que trata de redução de área de Sala de Espera para dois Cinemas em reciclagem de uso de edificação (Cinema Vitória - Rua 24 Horas), por não atender o item IV do Art. 146 da L.C.284/92. Face o que já foi deliberado na Ata 25 de 20/01/94 em solicitação semelhante, onde foi decidido que o estabelecido no referido artigo deve ser entendido como exigência para prédio isolado, podendo a circulação de área comercial ser utilizada como Sala de Espera, somos favoráveis ao proposto.

3 PRÓXIMA REUNIÃO:

Deverá ser realizada no dia 23 de outubro de 1996, nos mesmos horário e local.