

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
COMISSÃO CONSULTIVA DO CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES

ATA N.º 188

DATA: 21.01. 98

INÍCIO: 10h00min FIM: 12h00min

LOCAL: Sala de reuniões do 3º pav. do edifício sede da SMOV - Av. Borges de Medeiros, 2244

1. PRESENTES:

Estiveram presentes os seguintes membros: Arq. Elizabeth Fernandes de Andrade, Arq. Gina Schvartz Saffer, Arq. Fernando Waquil, Arq. Antônio Zago e Arq. Raul Milani.

2. ASSUNTOS TRATADOS:

2.1 Ata da reunião anterior:

É lida e aprovada a ata n.º 187

2.2 Expediente Único n.º 275920.9 - Parecer n.º 01/98

Trata o processo em epígrafe de aprovação de modificação de projeto de prédio de dois pavimentos e 2.656,84m² de área, situado na Av. Assis Brasil n.º 11000, destinado a revenda e manutenção de veículos de grande porte.

O interessado, conforme justificativa apresentada, solicita a redução das paredes externas no depósito de lixo, na parte da lavagem de peças, sanitários, sala de motoristas e parede dos fundos da oficina por entender que nestes compartimentos, devido aos seus usos, não há vantagens no atendimento do previsto no art. 43 da L.C. 284/92.

A Comissão, após amplo debate, entende que o solicitado não tem amparo legal para ser concedido exceto no depósito de lixo que por se tratar de local não habitável enquadra-se nas exceções previstas pelo parágrafo único do art. 43 da L.C. 284/92.

2.3 Expediente Único n.º 210511.0

Trata o processo em epígrafe de solicitação de isenção de marquise. A C.C.C.E. decide colocar o processo em comparecimento para que o responsável técnico apresente mais elementos para proceder a análise do solicitado.

2.4 Expediente Único n.º 255738.0

Trata o processo em epígrafe de proposta alternativa de ventilação de circulação condominial em edifício residencial visando, conforme justificativa apresentada, equiparação à ventilação natural por dutos prevista no art. 102 da L.C. 284/92. A C.C.C.E. decide colocar o processo em comparecimento para que o responsável técnico apresente mais elementos, tais como cálculo da abertura de entrada e tiragem de ar e justificativa técnica, para posterior análise.

3. PRÓXIMA REUNIÃO:

Deverá ser realizada no dia 28 de janeiro de 1998, nos mesmos horário e local.