P R E F E I T U R A M U N I C I P A L D E P O R T O A L E G R E
COMISSÃO CONSULTIVA DO CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES

ATA N.º 209

DATA:15.07. 98 INÍCIO: 10h00min FIM: 12h00min
LOCAL: Sala de reuniões do 3º pav. do edifício sede da SMOV - Av. Borges de Medeiros, 2244

1. PRESENTES:

Estiveram presentes os seguintes membros: Arq. Vera Regina Bauermann de Sousa e sua suplente Arq. Elizabeth Fernandes de Andrade, Arq. Gina Schvartz Saffer, Arq. Fernando Waquil, Arq. Antônio Zago e Arq. Raul Milani.

2. ASSUNTOS TRATADOS:

2.1 Ata da reunião anterior:

São lidas e aprovadas as atas n.º 207 e 208.

2.2 Expediente Único n.º 284.163.0 - **Parecer nº 34/98**

Trata o processo em epígrafe de aprovação de projeto de estacionamento, comércio varejista e residência unifamiliar com dois pavimentos e área total de 1.003,46 m^2, localizado na rua José do Patrocínio nº 240/244.

O Responsável Técnico, conforme justificativa apresentada, solicita a dispensa da instalação de sanitários de uso público separados por sexo prevista no art. 156 VII da L.C. 284/92 face o número reduzido de vagas constantes no projeto considerando, ainda, que o estacionamento em questão caracteriza-se, basicamente, pelo atendimento a pernoite de veículos.

A C.C.C.E. analisa o assunto e, por unanimidade, entende que o solicitado não tem amparo legal para ser aceito.

2.3 Expediente Único n.º 285.177.6 - **Parecer nº 35/98**

O processo em epígrafe trata de aprovação de reciclagem de uso de residência unifamiliar para clínica de eletrocardiograma com dois pavimentos e área total de 311,86 m^2 , localizada na rua Vinte e Quatro de Outubro nº 1686, no qual é solicitada a dispensa das exigências para escadas contidas nos art. 73 e 74 da L.C. 284/92 , conforme justificativa apresentada.

A C.C.C.E. analisa o assunto e, por unanimidade, com base no art. 237 da L.C. 284/92 entende que pode ser aceito o solicitado.

2.4 Expediente Único n.º 285.559.3 - **Parecer nº 36/98**

É apreciado o processo em epígrafe que trata de reciclagem de uso de residência unifamiliar para pré-escola e escola de 1º grau com dois pavimentos e área total de 351,30 m^2 ,

Continua na próxima página.

CONTINUAÇÃO DA ATA N.º 209

DATA: 15.07..98 INÍCIO:10h00min. FIM: 12h00min
LOCAL: Sala de reuniões do 3º pav. do edifício sede da SMOV - Av. Borges de Medeiros,2244

localizada na rua Filadelfia nº 106. O Responsável Técnico, conforme justificativa apresentada, solicita dispensa parcial das exigências da L.C.284/92 quanto ao dimensionamento da escada existente em desacordo com o art. 74 (I e II) e altura dos pés- direitos inferiores às previstas nos art. 128 I e 144 I.

A Comissão, após análise, por unanimidade, entende que o pedido pode ser aceito com base no art. 237 da L.C. 284/92.

3. PRÓXIMA REUNIÃO:

Deverá ser realizada no dia 22 de julho de 1998, nos mesmos horário e local.