

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
COMISSÃO CONSULTIVA DO CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES

ATA N.º 278

DATA: 23/02/2000

INÍCIO: 10h00min FIM: 12h00min

LOCAL: Sala de reuniões do 3º pav. do edifício sede da SMOV - Av. Borges de Medeiros, 2244

1. PRESENTES:

Estiveram presentes os seguintes membros: Arq. Vera Regina Bauermann de Sousa, Arq. Gina Schwartz Saffer, Arq. José Carlos Pereira da Rosa, Arq. Antônio Zago e o Arq. Raul Milani.

2. ASSUNTOS TRATADOS:

2.1 Foi lida e aprovada a Ata nº 277

2.2 Expediente Único nº 263.027.3 - **Parecer nº 11/2000**

O Processo em epígrafe trata da construção de prédio comercial com subsolo e 2 pavimentos totalizando 394,04m², situado à Rua Araponga nº 367 em que o responsável técnico solicitou isenção de construção de marquise considerando as características da via e seu entorno.

A CCCE analisou o assunto e entendeu, por unanimidade, que pode ser liberada a exigência de marquise visto que a rua onde situa-se a construção é composta, quase que totalmente, por residências unifamiliares onde não existem marquises e também, leva em consideração que não há exigência dessa determinação no novo Plano Diretor já aprovado.

2.3 Expediente Único nº 273.398.6 e Expediente Único nº 259.954.6
Parecer nº 12/2000

Os Processos em epígrafe referem-se à projetos de Estacionamento com posto de lavagem de veículos, sito à Av. Ipiranga nº 955 e Posto de abastecimento sito à Av. Ipiranga nº 999 para os quais a L.C.284/92 em seu Art.165 exige a construção de muros com altura de 1.80m na divisa. A Responsável Técnico solicitou dispensa de execução do referido muro visto que as atividades serão desenvolvidas de forma conjunta.

A CCCE após amplo debate decidiu que a solicitação pode ser aceita enquanto as atividades permanecerem vinculadas.

Foi emitido Parecer no Expediente Único nº 273.398.6 com cópia anexa ao Expediente Único nº 259.954.6.

3. PRÓXIMA REUNIÃO:

Deverá ser realizada no dia 01 de março de 2000, nos mesmos horário e local.

