

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
COMISSÃO CONSULTIVA DO CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES

ATA Nº 289

DATA: 17/05/2000

INÍCIO: 10h00min FIM: 12h00min

LOCAL: Sala de reuniões do 3º pav. do edifício sede da SMOV - Av. Borges de Medeiros, 2244

1. PRESENTES:

Estiveram presentes os seguintes membros: Arq. Vera Regina Bauermann de Sousa e a sua suplente, Arq. Maria Luiza Collares, Arq. Gina Schwartz Saffer, Arq. José Carlos Pereira da Rosa, Arq. Antônio Zago e o Arq. Raul Milani.

2. ASSUNTOS TRATADOS:

2.1 Foi lida e aprovada a Ata nº 288

2.2 Expediente Único nº 294.016.7 - **Parecer nº 26/2000**

Trata o expediente em causa de terreno baldio localizado à Rua Dona Lida Monteiro nº 75, para o qual o requerente, conforme justificativa apresentada, solicitou a construção de muros junto as divisas com lindeiros com altura de 3.00 m.

A CCCE discutiu o assunto e decidiu que não pode ser aceita a proposta do requerente tendo em vista que não cabem as argumentações alegadas por tratar-se de terreno baldio.

2.3 Expediente Único nº 262.250.5 - **Parecer nº 27/2000**

Trata o presente de aumento em Centro Comercial com um total de 8934.45m² distribuídos em dois pavimentos, sito à Av. Assis Brasil nº 4320, para o qual o requerente, conforme solicitação apresentada, requereu a isenção do disposto no § 3º do Art.137 da L.C.284/92, quanto a exigência de creche, comprometendo-se em comprovar a disponibilidade das vagas necessárias em outros locais por ocasião da solicitação do habite-se.

A CCCE com base em pareceres já homologados para situações semelhantes, e o que faculta o Art.389 da CLT, decide que a solicitação pode ser aceita ficando o habite-se condicionado à comprovação do atendimento do compromisso firmado.

2.4 Expediente Único nº 269.637.1

Foi analisado o expediente em pauta e ficou decidido solicitar o comparecimento do interessado para que reformule com clareza sua solicitação.

2.5 Expediente Único nº 291.799.8

Foi analisado o processo em epígrafe e ficou decidido solicitar o comparecimento do Responsável Técnico tendo em vista as possibilidades de adequação do projeto à L.C.284/92.

CONTINUAÇÃO DA ATA Nº 289

DATA: 17/05/2000

INÍCIO:10h00min. FIM: 12h00min

LOCAL: Sala de reuniões do 3º pav. do edifício sede da SMOV - Av. Borges de Medeiros,2244

2.6 Processo nº 001.022.582.00.2

Projeto de Lei do Legislativo Municipal (parâmetros para instalações sanitárias de uso público).

Foi encaminhado pela SGM solicitação de pronunciamento oficial sobre o P.L. aprovado pela Câmara de Vereadores a respeito de legislação que defina parâmetros para instalações sanitárias de uso público.

Nesta data foi levado ao conhecimento dos membros da CCCE que, face a urgência de resposta, o assunto foi respondido pela Arq. Vera, em nome da Comissão, com proposta de veto total tendo em vista o pronunciamento da CCCE no Parecer nº 68/99.

3. PRÓXIMA REUNIÃO:

Deverá ser realizada no dia 24 de maio de 2000, nos mesmos horário e local.