

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
COMISSÃO CONSULTIVA DO CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES

ATA Nº 327

DATA: 18/04/2001

INÍCIO: 8h30min FIM: 10h30min

LOCAL: Sala de reuniões do 3º pav. do edifício sede da SMOV - Av. Borges de Medeiros, 2244

1. PRESENTES:

Estiveram presentes os seguintes membros: Arq. Vera Regina Bauermann de Sousa e a sua suplente, Arq. Elizabeth Fernandes de Andrade, Arq. Gina Schvartz Saffer, Arq. José Carlos Pereira da Rosa, Eng. João Carlos Barbosa, Arq. Antônio Zago e o Arq. Raul Milani.

2. ASSUNTOS TRATADOS:

2.1 Foi lida e aprovada a Ata nº 326

2.2 Expediente Único nº 216639.9 - **Parecer nº 18/2001**

O processo em epígrafe trata de modificação de projeto de edifício residencial com subsolo, térreo, mezanino, 8 pavimentos e área total de 2.602,08m², sito à Rua Isidoro Tressi nº 591.

O Responsável Técnico, conforme justificativa apresentada, solicita substituir os painéis de vidros aprovados para o fechamento do mezanino por esquadrias do tipo maximar.

A CCCE analisa o assunto e, por unanimidade, manifesta-se contrária ao solicitado esclarecendo que o fechamento de mezaninos com painéis de vidro permitido no art.55 da L.C.284/92 devem manter os vãos totalmente envidraçados, sem qualquer tipo de esquadria.

2.3 Expediente Único nº 204359.9 - **Parecer nº 19/2001**

O processo em epígrafe trata de aprovação de projeto de garagem comercial térrea com área total de 169,95m², localizada na Av. Bento Gonçalves nº 1646/1652.

O Responsável Técnico, conforme justificativa apresentada, solicita análise quanto a possibilidade de aprovar muro no alinhamento com h=2,50m por questão de segurança, visando, também, dar continuidade à fachada visto tratar-se de imóvel isento de recuo de jardim com parcela do prédio implantada junto ao alinhamento.

A C.C.C.E. analisa o assunto e, por unanimidade, manifesta-se favoravelmente ao solicitado com base no art. 34 § único da L.C. 284/92.

3. PRÓXIMA REUNIÃO:

Deverá ser realizada no dia 25 de abril de 2001, nos mesmos horário e local.