

## SUMÁRIO

APRESENTAÇÃO: .....	06
INTRODUÇÃO: .....	09
PARTE I .....	11
O PARQUE DO FLAMENGO E O ATERRO DA PRAIA DE BELAS.	
I.I - O Parque do Flamengo como Referência Espacial Morfológica:.....	12
I.II - O Aterro da Praia de Belas: Morfologia, Fragmentação, Centralidades e Unificação: .....	17
PARTE II.....	22
DA USINA DO GASÔMETRO À PONTA DO DIONÍSIO: CARACTERIZAÇÃO, POSSIBILIDADES E INSTRUMENTOS PARA UNIFICAÇÃO DAS ÁREAS DE ORLA.	
II.1 Caracterização: .....	23
II.2 - Possibilidades e Instrumentos: .....	25
II. 2.1 Globalização e Protagonismo Local: .....	25
II. 2.2 Instrumentos de Gestão Urbana para Iniciativas de Protagonismo Local:.....	27
II.2.2.1 O Planejamento Estratégico: .....	28
II.2.2.2 A Parceria Público Privada (PPP): .....	30
II.2.2.3 O Marketing Público: .....	32
II.2.2.4 - O Urbanismo de Intervenções Localizadas: .....	33

PARTE III .....	35
AQUALIFICAÇÃO E O RESGATE DA ORLA DE PORTO ALEGRE: AGENDA SUGESTIVA PARA IMPLEMENTAÇÃO DE AÇÕES ESTRATÉGICAS.	
III.1 - Considerações Preliminares:.....	36
III.2 Objetivos e Intervenções Necessárias:.....	37
III.3 Conceituação Básica das Instalações e Equipamentos de Animação Propostos :.....	38
III.4 Plano Básico de Intervenções:.....	47
III.4.1 I.E. Infra-estrutura Básica:.....	47
III.4.2 T.P. Tratamento Paisagístico:.....	48
III.4.3 I.E. Instalações e Equipamentos de Animação Pública:.....	53
III.4.4 I.C. Integração e Conexões Cidade-Parque-Água:.....	58
III.5 Providencias Administrativas e Operacionais Necessárias:.....	66
III.5.1 Processo de Transição para o Formato de Planejamento Estratégico:.....	67
REFERENCIAL BIBLIOGRÁFICO.....	68