

Pauta nº 2856/2020

Data: 29 DE SETEMBRO DE 2020 - ORDINÁRIA

Horário: 18:00

Término: 20:00

Local: APLIZATIVO ZOOM:

<https://zoom.us/j/96280603881?pwd=SmZLeEd6MGlpXyVzVZPSjQ2Y2dSUT09>

ID da reunião: 962 8060 3881

Senha de acesso: 770240

Temas escolhidos - reuniões Extraordinárias:

1) APRESENTADO EM 27/08/2020 – nº 11 (SMDE) Instrumentos Urbanísticos/ Contrapartidas: Compensações, Mitigação. Dimensionamento, Definições, aplicações, trâmites.

2) APRESENTADO EM 24/09/2020 - CONTINUAÇÃO nº 11 (SMAMS) Instrumentos Urbanísticos/ Contrapartidas: Compensações, Mitigação. Dimensionamento, Definições, aplicações, trâmites.

3) 29/10/2020 - nº 1 (RGP1, RGP3 e RGP6) Regularização Fundiária

4) 26/11/2020 - nº 10 (SMDE) Gravames do Plano Diretor: Definição, tipos de Gravames, suas funções e importância para o Planejamento Urbano e Mobilidade Urbana, Classificação da Malha Viária e Hierarquização, Procedimentos Administrativos e Jurídicos, tramitação

5) 17/12/2020 - nº 6 (RGP1) Planos regionais e locais de planejamento

1. Abertura

2. Votação:

2.1 ATAS: 2844, 2845 e 2846

3. Comunicações

4. Ordem do dia

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Ambiental – CMDUA

4.01	Expediente:	002.333539.00.9.00000 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=488114&infra_hash=df15b436ee9c4913cfb3f0aff3e72b32 (SEI VINCULADO 18.0.000125461-4) https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=488118&infra_hash=2614fd40227f077d4b067653ef5fd9c6 (SEI VINCULADO 002.333539.00.9.07869) https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=486390&infra_hash=899647cb52a9181b168592b64dd3e0fa	Na pauta em
	Interessado:	SUDESTES TRASPORTES COLETIVOS LTDA	16/06/2020
	Assunto:	APROVAÇÃO EVU	
	Local:	Rua Saldanha da Gama, 155	RGP7 (PARTENON)
	Relator:	ACESSO CIDADANIA	
	Encaminhamentos:	DISTRIBUÍDO EM 17/06/2020	
	Prazo para relatório:	21/07/2020 PRORROGADO 11/08/2020 – EM 13/08/2020 RECEBIDO PELA SECRETARIA	
		Equipe planejamento apresentou em 13/08/2020	
		ACESSO APRESENTOU PARECER EM 13/08/2020 COM PEDIDO DE DILIGÊNCIA À CAUGE	
	Diligência:	DILIGÊNCIA À CAUGE (digitalização) EM 14/08/2020 – ATENDIDA EM 22/09/2020	
		APRESENTAÇÃO PARECER ACESSO	Prazo: 29/09/2020

4.02	Expediente:	18.0.000094370-0 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=488123&infra_hash=79659ad2b721fa5dc345b416619f9d23	Na pauta em
	Interessado:	MUNICIPIO	16/06/2020
	Assunto:	INCLUSÃO DE TRAÇADO VIÁRIO	
	Local:	Gravame das Diretrizes “1036” e “1037” e da Rua Flor de Lis, localizadas no quarteirão 045, da MZ 10 UEU 002, bairro Lomba do Pinheiro	RGP7 (LOMBA DO PINHEIRO)
	Relator:	RGP4	
	Encaminhamentos:	DISTRIBUÍDO EM 17/06/2020	
	Prazo para relatório:	21/07– ANEXADO AO SEI EM 21/08	
		Equipe planejamento apresentou em 20/08/2020	
		RGP4 APRESENTOU PARECER EM 20/08/2020 COM PEDIDO DE DILIGÊNCIA À CAADHAP	
	Diligência:	DILIGÊNCIA À CAADHAP EM 21/08/2020 - AGUARDANDO	AGUARDANDO RETORNO CAADHAP

EM DILIGÊNCIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Ambiental – CMDUA

4.03	<p>Expediente:</p>	<p>19.0.000094615-2 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=488124&infra_hash=bb37d74f47dcfdf15767f53fa17277be 18.0.000064055-3 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=488126&infra_hash=aa96c9349bedd01e1d225f15c4ba6ea6</p>	Na pauta em
	Interessado:	MUNICIPIO	16/06/2020
	Assunto:	DESGRAVAME DE ÁREA VERDE	
	Local:	Av. Cavalhada, próxima ao imóvel nº 3893, inserido na MZ 5, UEU 008, Bairro Cavalhada	RGP6 (CAVALHADA)
	Relator:	SAERGS – PARECER DESFAVORÁVEL	
	Encaminhamentos:	DISTRIBUÍDO EM 17/06/2020 e 28/08/2020	
	Prazo para relatório:	21/07 – PARECER DESFAVORÁVEL ANEXADO AO SEI EM 08/09/2020	
		Equipe planejamento apresentou em 08/09/2020	
		SAERGS APRESENTOU PARECER DESFAVORÁVEL EM 08/09/2020	
	Apresentação Relato de Vistas:	<ol style="list-style-type: none"> 1) RGP6 – Cons. Gomes – SOLICITOU DILIGÊNCIA 2) RGP1 – Cons. Felisberto – FAVORÁVEL AO PARECER 3) ABES – Cons. Darci – FAVORÁVEL AO PARECER 4) IAB – Cons. Rafael - AUSENTE 5) RGP4 – Cons. Tania – FAVORÁVEL AO PARECER 6) SENGE – Cons. Fernando – CONTRÁRIO AO PARECER 7) SMAMS – Cons. Patricia – CONTRÁRIO AO PARECER 8) RGP5 – Cons. Paulo Jorge – FAVORÁVEL AO PARECER 	Em 15/09/2020
	Diligência:	DILIGÊNCIA À SMAMS E CDU EM 18/09/2020 - AGUARDANDO	AGUARDANDO RETORNO SMAMS E CDU

EM DILIGÊNCIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Ambiental – CMDUA

4.04	Expediente:	19.0.000113806-8 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=488133&infra_hash=12b623149986107473402aeaec0f11e5	Na pauta em
	Interessado:	MUNICÍPIO	26/06/2020
	Assunto:	GRAVAME DE TRAÇADO VIÁRIO	
	Local:	Av. Dois Mil até a Av. Plínio Kroeff, com 36,00m de largura, inserido na MZ 3, UEU 016, Bairro Santa Rosa de Lima, conforme plantas 01 e 02 anexas	RGP3 (RUBEM BERTA)
	Relator:	RGP6	
	Encaminhamentos:	DISTRIBUÍDO EM 17/06/2020	
	Prazo para relatório:	24/06/2020 CONSELHEIRO GOMES ENCAMINHOU RELATO EM 30/06/2020 E JÁ ESTÁ ANEXADO NO SEI - AGUARDANDO DILIGÊNCIA CTARF (AGUARDANDO DATA PARA APRESENTAÇÃO – E RETORNO ITEM 2 DO DEMHAB)	
	Diligência:	DILIGÊNCIA - COORDENAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO URBANO ESTA COMPLEMENTANDO INFORMAÇÕES TÉCNICAS: Equipe está revendo a proposta quanto ao gabarito da via proposto	AGUARDANDO RETORNO CDU

4.05	Expediente:	20.0.000033483-0 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=488134&infra_hash=79be15dbeeeb698d48ed3aa5c88f4caa	Na pauta em
	Interessado:	NEIDE PIRILLO SILVA E OUTROS	16/06/2020
	Assunto:	INCLUSÃO DE TRAÇADO VIÁRIO, BAIRRO PONTA GROSSA, MZ 05, UEU 30	
	Local:	Macrozona 05, UEUs 30, bairro Ponta Grossa: - Prolongamento da Rua Ilton Moreira de Souza até a Av. Juca Batista; - Prolongamento da Rua Eli Goraieb até a Av. Juca Batista; - Prolongamento da Dir. Cinco Mil Cento Oitenta até a Av. Principal da Ponta Grossa	RGP8 (PONTA GROSSA)
	Relator:	SMIM	
	Encaminhamentos:	DISTRIBUÍDO EM 17/06/2020	
	Prazo para relatório:	21/07/2020- AINDA NÃO RECEBIDO PELA SECRETARIA	
		Equipe planejamento apresentou em 25/08/2020	
		SMIM SOLITOU DILIGÊNCIA À PGM EM 25/08/2020 PARA APRESENTAR SEU PARECER	
	Diligência:	DILIGÊNCIA À PGM EM 28/08/2020 - AGUARDANDO	AGUARDANDO RETORNO PGM

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Ambiental – CMDUA

4.06	Expediente:	19.0.000092390-0 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=488135&infra_hash=2732c24966bb4ec1c8e69ea57d46a2a0	Na pauta em
	Interessado:	CIA ZAFFARI/ MARCO PIAZZA	16/06/2020
	Assunto:	ALTERAÇÃO, INCLUSÃO E EXCLUSÃO DE GRAVAME DE TRAÇADO VIÁRIO	
	Local:	Redução do gabarito da Rua Cel. Miguel da Cunha Correa no trecho compreendido entre a Rua Dois Mil Setessentos e Três e a Rua Irmão Inocêncio Luis para 19,00 m, na MZ 03, UEU 118 2. Extensão da Rua Três Mil Duzentos e Quatro até a Rua Pedro A A De Freitas Filho na MZ 03, UEU 118 3. Extensão da Rua Tres Mil Duzentos Um até a Rua Salvador Lo Pumo na MZ 03, UEU 118 4. Exclusão do gravame do traçado viário da Rua Q Parque Res Morumbi, na MZ 03, UEU 118	RGP4 (JARDIM ITU SABARÁ)
	Relator:	EPTC	
	Encaminhamentos:	DISTRIBUÍDO PARA RGP8 (CONSELHEIRO DINAR MELO) EM 17/06/2020 E REDISTRIBUÍDO EM 04/09/2020 PARA EPTC, CONFORME LISTA DE DISTRIBUIÇÃO, POR SOLICITAÇÃO DO RELATOR	
	Prazo para relatório:	15/09/2020 – Parecer FAVORÁVEL anexado ao SEI em 25/09/2020	
		Equipe planejamento fará apresentação	
		APRESENTAÇÃO PARECER FAVORÁVEL EPTC	
4.07	Expediente:	20.0.000053992-0 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=448843&infra_hash=90b5a569106e0afc5c01d833ae15b122	Na pauta em
	Interessado:	Município	29/06/2020
	Assunto:	INCLUSÃO DE TRAÇADO VIÁRIO	
	Local:	Inclusão de traçado viário, sendo três diretrizes com gabarito de 12,50m, para estruturação urbana junto à Rua “27” de Agosto, localizada no quarteirão 411 da MZ 05 UEU 030, Bairro Ponta Grossa, conforme plantas 01 e 02 anexas	RGP8 (PONTA GROSSA)
	Relator:	ABES/RS	
	Encaminhamentos:	DISTRIBUÍDO UFRGS EM 01/07/2020 E REDISTRIBUÍDO EM 04/09/2020 PARA ABES/RS, CONFORME LISTA DE DISTRIBUIÇÃO	
	Prazo para relatório:	15/09/2020 – AINDA NÃO RECEBIDO PELA SECRETARIA	
		Equipe planejamento fará apresentação	
		APRESENTAÇÃO PARECER ABES/RS	

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Ambiental – CMDUA

4.08	Expediente:	20.0.000043145-2 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=478466&infra_hash=3c39399fc6c24e10ef7429ca42d95b83	Na pauta em
	Interessado:	LYX PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	04/09/2020
	Assunto:	PROLONGAMENTO DA DIRETRIZ 8056 NO BAIRRO BELEM VELHO	
	Local:	Prolongamento da Diretriz 8056 no Bairro Belem Velho, MZ 08, UEU 20, com gabarito de 15,00 metros, conforme plantas 01 e 02 anexas à Minuta de Resolução.	RGP5 (BELÉM VELHO)
	Relator:	RGP1	
	Encaminhamentos:	DISTRIBUÍDO EM 04/09/2020	
	Prazo para relatório:	15/09/2020 – AINDA NÃO RECEBIDO PELA SECRETARIA	
		Equipe planejamento fará apresentação	
		APRESENTAÇÃO PARECER RGP1	

4.09	Expediente:	18.0.000107403-9 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=480854&infra_hash=5d5280cc64d8e7533cb7ea95be23355c	Na pauta em
	Interessado:	GISELE DA COSTA MOTA FONTOURA ALESSANDRA DE AZEVEDO RT (representando moradora do local)	11/09/2020
	Assunto:	GRAVAME DE TRAÇADO VIÁRIO E CADASTRAMENTO DE LOGRADOURO	
	Local:	Inclusão de gravame de traçado viário da Rua José Grimberg, de parte do Beco Três Rua José Grimberg do Beco Um Rua José Grimberg terminando em cul-de-sac e Beco Cinco Rua José Grimberg, todas as vias localizados na MZ 03 UEU 060	RGP3 (RUBEM BERTA)
	Relator:	RGP2	
	Encaminhamentos:	DISTRIBUÍDO EM 11/09/2020 PARA ACESSO CIDADANIA E REDISTRIBUÍDO PARA RGP2 EM 29/09/2020	
	Prazo para relatório:	06/10/2020 – AINDA NÃO RECEBIDO PELA SECRETARIA	
		Equipe planejamento fará apresentação	
		APRESENTAÇÃO PARECER RGP2	