

Pauta nº 2859/2020

Data: 20 DE OUTUBRO DE 2020 - ORDINÁRIA

Horário: 18:00

Término: 20:00

Local: APLIZATIVO ZOOM:

<https://zoom.us/j/96280603881?pwd=SmZLeEd6MGlpaXYvZVZPSjQ2Y2dSUT09>

ID da reunião: 962 8060 3881

Senha de acesso: 770240

Temas escolhidos - reuniões Extraordinárias:

- 1) APRESENTADO EM 27/08/2020 – nº 11 (SMDE) Instrumentos Urbanísticos/ Contrapartidas: Compensações, Mitigação. Dimensionamento, Definições, aplicações, trâmites.**
- 2) APRESENTADO EM 24/09/2020 - CONTINUAÇÃO nº 11 (SMAMS) Instrumentos Urbanísticos/ Contrapartidas: Compensações, Mitigação. Dimensionamento, Definições, aplicações, trâmites.**
- 3) 29/10/2020 - nº 1 (RGP1, RGP3 e RGP6) Regularização Fundiária**
- 4) 26/11/2020 - nº 10 (SMDE) Gravames do Plano Diretor: Definição, tipos de Gravames, suas funções e importância para o Planejamento Urbano e Mobilidade Urbana, Classificação da Malha Viária e Hierarquização, Procedimentos Administrativos e Jurídicos, tramitação**
- 5) 17/12/2020 - nº 6 (RGP1) Planos regionais e locais de planejamento**

1. Abertura

2. Votação:

2.1 ATAS: 2848, 2849 e 2850

3. Comunicações

4. Ordem do dia

5. Criação Grupo de Trabalho Termo de Compromisso – Multiplan/RGP5

6. Criação Grupo de Trabalho Regularização Fundiária

7. Calendário para contribuições a TRs e Instrução Normativa

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Ambiental – CMDUA

4.01	Expediente:	002.333539.00.9.00000 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=488114&infra_hash=df15b436ee9c4913cfb3f0aff3e72b32 (SEI VINCULADO 18.0.000125461-4) https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=488118&infra_hash=2614fd40227f077d4b067653ef5fd9c6 (SEI VINCULADO 002.333539.00.9.07869) https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=486390&infra_hash=899647cb52a9181b168592b64dd3e0fa	Na pauta em
	Interessado:	SUDESTES TRASPORTES COLETIVOS LTDA	16/06/2020
	Assunto:	APROVAÇÃO EVU	
	Local:	Rua Saldanha da Gama, 155	RGP7 (PARTENON)
	Relator:	ACESSO CIDADANIA	
	Encaminhamentos:	DISTRIBUÍDO EM 17/06/2020	
	Prazo para relatório:	21/07/2020 PRORROGADO 11/08/2020 – EM 13/08/2020 RECEBIDO PELA SECRETARIA Equipe planejamento apresentou em 13/08/2020	
	Diligência:	ACESSO APRESENTOU PARECER EM 13/08/2020 COM PEDIDO DE DILIGÊNCIA À CAUGE DILIGÊNCIA À CAUGE EM 14/08/2020 – ATENDIDA EM 02/10 ACESSO APRESENTOU PARECER EM 13/10/2020	
	Apresentação Relato de Vistas:	1) RGP6 – Cons. Gomes 2) RGP1 – Cons. Felisberto 3) ABES – Cons. Darci 4) SAERGS – Cons. Hermes 5) SINDUSCON – Cons. Dal Molin	Em 20/10/2020

4.02	Expediente:	18.0.000094370-0 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=488123&infra_hash=79659ad2b721fa5dc345b416619f9d23	Na pauta em
	Interessado:	MUNICIPIO	16/06/2020
	Assunto:	INCLUSÃO DE TRAÇADO VIÁRIO	
	Local:	Gravame das Diretrizes “1036” e “1037” e da Rua Flor de Lis, localizadas no quarteirão 045, da MZ 10 UEU 002, bairro Lomba do Pinheiro	RGP7 (LOMBA DOPINHEIRO)
	Relator:	RGP4	
	Encaminhamentos:	DISTRIBUÍDO EM 17/06/2020	
	Prazo para relatório:	21/07– ANEXADO AO SEI EM 21/08 Equipe planejamento apresentou em 20/08/2020	
	Diligência:	RGP4 APRESENTOU PARECER EM 20/08/2020 COM PEDIDO DE DILIGÊNCIA À CAADHAP DILIGÊNCIA À CAADHAP EM 21/08/2020 – AGUARDANDO	AGUARDANDO RETORNO CAADHAP

EM DILIGÊNCIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Ambiental – CMDUA

4.03	<p>Expediente:</p>	<p>19.0.000094615-2 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=488124&infra_hash=bb37d74f47dcfdf15767f53fa17277be 18.0.000064055-3 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=488126&infra_hash=aa96c9349bedd01e1d225f15c4ba6ea6</p>	Na pauta em
	Interessado:	MUNICIPIO	16/06/2020
	Assunto:	DESGRAVAME DE ÁREA VERDE	
	Local:	Av. Cavalhada, próxima ao imóvel nº 3893, inserido na MZ 5, UEU 008, Bairro Cavalhada	RGP6 (CAVALHADA)
	Relator:	SAERGS – PARECER DESFAVORÁVEL	
	Encaminhamentos:	DISTRIBUÍDO EM 17/06/2020 e 28/08/2020	
	Prazo para relatório:	21/07 – PARECER DESFAVORÁVEL ANEXADO AO SEI EM 08/09/2020	
		Equipe planejamento apresentou em 08/09/2020	
		SAERGS APRESENTOU PARECER DESFAVORÁVEL EM 08/09/2020	
	Apresentação Relato de Vistas:	<p>6) RGP6 – Cons. Gomes – SOLICITOU DILIGÊNCIA 7) RGP1 – Cons. Felisberto – FAVORÁVEL AO PARECER 8) ABES – Cons. Darci – FAVORÁVEL AO PARECER 9) IAB – Cons. Rafael - AUSENTE 10) RGP4 – Cons. Tania – FAVORÁVEL AO PARECER 11) SENGE – Cons. Fernando – CONTRÁRIO AO PARECER 12) SMAMS – Cons. Patricia – CONTRÁRIO AO PARECER 13) RGP5 – Cons. Paulo Jorge – FAVORÁVEL AO PARECER</p>	Em 15/09/2020
	Diligência:	DILIGÊNCIA À SMAMS EM 18/09/2020 - AGUARDANDO	AGUARDANDO RETORNO SMAMS

EM DILIGÊNCIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Ambiental – CMDUA

4.04	Expediente:	19.0.000113806-8 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=488133&infra_hash=12b623149986107473402aeaec0f11e5	Na pauta em
	Interessado:	MUNICIPIO	26/06/2020
	Assunto:	GRAVAME DE TRAÇADO VIÁRIO	
	Local:	Av. Dois Mil até a Av. Plínio Kroeff, com 36,00m de largura, inserido na MZ 3, UEU 016, Bairro Santa Rosa de Lima, conforme plantas 01 e 02 anexas	RGP3 (RUBEM BERTA)
	Relator:	RGP6	
	Encaminhamentos:	DISTRIBUÍDO EM 17/06/2020	
	Prazo para relatório:	24/06/2020 CONSELHEIRO GOMES ENCAMINHOU RELATO EM 30/06/2020 E JÁ ESTÁ ANEXADO NO SEI - AGUARDANDO DILIGÊNCIA CTARF (AGUARDANDO DATA PARA APRESENTAÇÃO – E RETORNO ITEM 2 DO DEMHAB)	
	Diligência:	DILIGÊNCIA - COORDENAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO URBANO ESTA COMPLEMENTANDO INFORMAÇÕES TÉCNICAS: Equipe está revendo a proposta quanto ao gabarito da via proposto	AGUARDANDO RETORNO CDU e EPTC
4.05	Expediente:	20.0.000033483-0 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=488134&infra_hash=79be15dbeeb698d48ed3aa5c88f4caa	Na pauta em
	Interessado:	NEIDE PIRILLO SILVA E OUTROS	16/06/2020
	Assunto:	INCLUSÃO DE TRAÇADO VIÁRIO, BAIRRO PONTA GROSSA, MZ 05, UEU 30	
	Local:	Macrozona 05, UEUs 30, bairro Ponta Grossa: - Prolongamento da Rua Ilton Moreira de Souza até a Av. Juca Batista; - Prolongamento da Rua Eli Goraieb até a Av. Juca Batista; - Prolongamento da Dir. Cinco Mil Cento Oitenta até a Av. Principal da Ponta Grossa	RGP8 (PONTA GROSSA)
	Relator:	SMIM	
	Encaminhamentos:	DISTRIBUÍDO EM 17/06/2020	
	Prazo para relatório:	21/07/2020- AINDA NÃO RECEBIDO PELA SECRETARIA Equipe planejamento apresentou em 25/08/2020	
		SMIM SOLITOU DILIGÊNCIA EM 25/08/2020 PARA APRESENTAR SEU PARECER	
	Diligência:	DILIGÊNCIA: À PGM EM 28/08 – ATENDIDA EM 30/09 À SMAMS EM 01/10/2020 (atualização informações técnicas) - AGUARDANDO	AGUARDANDO RETORNO SMAMS

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Ambiental – CMDUA

4.06	Expediente:	19.0.000092390-0 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=488135&infra_hash=2732c24966bb4ec1c8e69ea57d46a2a0	Na pauta em
	Interessado:	CIA ZAFFARI/ MARCO PIAZZA	16/06/2020
	Assunto:	ALTERAÇÃO, INCLUSÃO E EXCLUSÃO DE GRAVAME DE TRAÇADO VIÁRIO	
	Local:	Redução do gabarito da Rua Cel. Miguel da Cunha Correa no trecho compreendido entre a Rua Dois Mil Setessentos e Três e a Rua Irmão Inocêncio Luis para 19,00 m, na MZ 03, UEU 118 2. Extensão da Rua Três Mil Duzentos e Quatro até a Rua Pedro A A De Freitas Filho na MZ 03, UEU 118 3. Extensão da Rua Tres Mil Duzentos Um até a Rua Salvador Lo Pumo na MZ 03, UEU 118 4. Exclusão do gravame do traçado viário da Rua Q Parque Res Morumbi, na MZ 03, UEU 118	RGP4 (JARDIM ITU SABARÁ)
	Relator:	EPTC	
	Encaminhamentos:	DISTRIBUÍDO PARA RGP8 (CONSELHEIRO DINAR MELO) EM 17/06/2020 E REDISTRIBUÍDO EM 04/09/2020 PARA EPTC, CONFORME LISTA DE DISTRIBUIÇÃO, POR SOLICITAÇÃO DO RELATOR	
	Prazo para relatório:	15/09/2020 – Parecer FAVORÁVEL anexado ao SEI em 25/09/2020	
		Equipe planejamento apresentou em 29/09	
		APRESENTAÇÃO PARECER FAVORÁVEL EPTC EM 29/09	
	Diligência:	DILIGÊNCIA ao Núcleo de Apoio Administrativo em 30/09/2020 (digitalização EU 002.400122.00.2)	AGUARDANDO RETORNO NAA
	Apresentação de Vistas:	RGP5 – Cons. Paulo Jorge	

4.07	Expediente:	20.0.000053992-0 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=448843&infra_hash=90b5a569106e0afc5c01d833ae15b122	Na pauta em
	Interessado:	Município	29/06/2020
	Assunto:	INCLUSÃO DE TRAÇADO VIÁRIO	
	Local:	Inclusão de traçado viário, sendo três diretrizes com gabarito de 12,50m, para estruturação urbana junto à Rua “27” de Agosto, localizada no quarteirão 411 da MZ 05 UEU 030, Bairro Ponta Grossa, conforme plantas 01 e 02 anexas	RGP8 (PONTA GROSSA)
	Relator:	ABES/RS	
	Encaminhamentos:	DISTRIBUÍDO UFRGS EM 01/07/2020 E REDISTRIBUÍDO EM 04/09/2020 PARA ABES/RS, CONFORME LISTA DE DISTRIBUIÇÃO	
	Prazo para relatório:	15/09/2020 – Diligência anexada ao SEI em 30/09	
		Equipe planejamento apresentou em 29/09	
		ABES/RS APRESENTOU PARECER EM 29/09 – PEDIDO DE DILIGÊNCIA	
	Diligência:	DILIGÊNCIA À CPU EM 30/09/2020 - AGUARDANDO	AGUARDANDO RETORNO CPU

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Ambiental – CMDUA

4.08	<p>Expediente:</p>	<p>20.0.000043145-2 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=478466&infra_hash=3c39399fc6c24e10ef7429ca42d95b83</p> <p>002.275411.00.8.00000 https://sei.procempa.com.br/sei/processo_acesso_externo_consulta.php?id_acesso_externo=494323&infra_hash=2a6e6bb36b5524724577209651fd7a71</p>	Na pauta em
<p>Interessado:</p>		<p>LYX PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA</p>	<p>04/09/2020</p>
<p>Assunto:</p>		<p>PROLONGAMENTO DA DIRETRIZ 8056 NO BAIRRO BELEM VELHO</p>	
<p>Local:</p>		<p>Prolongamento da Diretriz 8056 no Bairro Belem Velho, MZ 08, UEU 20, com gabarito de 15,00 metros, conforme plantas 01 e 02 anexas à Minuta de Resolução.</p>	<p>RGP5 (BELÉM VELHO)</p>
<p>Relator:</p>		<p>RGP1</p>	
<p>Encaminhamentos:</p>		<p>DISTRIBUÍDO EM 04/09/2020</p>	
<p>Prazo para relatório:</p>		<p>15/09/2020 – AINDA NÃO RECEBIDO PELA SECRETARIA</p>	
		<p>Equipe planejamento apresentou</p>	
		<p>RGP1 APRESENTOU PARECER EM 06/10 – PEDIDO DE DILIGÊNCIA</p>	
<p>Diligência:</p>		<p>DILIGÊNCIA: À DIGITALIZAÇÃO: PARCIALMENTE ATENDIDA À SMAMS EM 07/10/2020 - AGUARDANDO</p>	<p>AGUARDANDO RETORNO SMAMS</p>

EM DILIGÊNCIA