



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Ambiental - CMDUA

**Pauta n° 2789**

**Data:** 15 de janeiro de 2019

**Horário:** 18:00 com última chamada às 18:30

**Término:** 22h

**Local:** Sala de Reuniões do CMDUA - Av. Borges de Medeiros, 2244, 6° andar

1. Abertura.
2. Votação da Ata 2781.
3. Ordem do Dia.
4. Comunicações.
  - 4.1. Loteamento Ipanema – Apresentação da Associação dos Amigos do Bairro Espírito Santo (RGP 6).

<b>3.01</b>	<b>Expediente:</b>	<b>18.0.000041184-8 (SEI)</b>	<b>Na pauta em</b>
	<b>Interessado:</b>	Jayro Amorim	<b>07/08/2018</b>
	<b>Assunto:</b>	Resolução - Desgravame de Traçado Viário	
	<b>Local:</b>	Rua Romildo Bolzan entre Estrada Cristiano Kraemer e Rua Dr Lauro Miguel Sturm, inserido na MZ 5 UEU 28, Bairro Aberta dos Morros e Bairro Campo Novo.	<b>Região: RGP 6</b>
	<b>Relator:</b>	AREA	
	<b>Encaminhamentos:</b>	1. Apresentado pelo empreendedor em 18/09/2018.	
		2. Pedido de diligências em 25/09/2018.	
		3. Relatado em 30/10/2018. <b>Parecer Contrário.</b>	
		4. Vista à RGP 6 em 04/12/2018.	
		<b>Não cabe pedido de vista.</b>	

<b>3.02</b>	<b>Expediente:</b>	<b>002.302078.00.9 – Com apresentação pelo empreendedor</b>	<b>Na pauta em</b>
	<b>Interessado:</b>	Fundo de Investimento Imobiliário Phorbis	<b>21/08/2018</b>
	<b>Assunto:</b>	EVU	
	<b>Local:</b>	Av. das Indústrias, 1395	<b>Região: RGP 2</b>
	<b>Relator:</b>	SMRI	
	<b>Encaminhamentos:</b>	1. Apresentado pelo empreendedor em 18/09/2018.	
		2. Relatado em 30/10/2018. Parecer não foi conclusivo.	
		3. Redistribuído para novo relator em 06/11/2018.	
		4. Relatado em 04/12/2018. <b>Parecer Favorável.</b>	
		5. Vista à RGP 2, RGP 6, UFRGS, IAB-RS, SAERGS e AREA em 04/12/2018.	
		<b>Não cabe pedido de vista.</b>	



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Ambiental - CMDUA

<b>3.03</b>	<b>Expediente:</b>	<b>002.330288.00.1</b>	<b>Na pauta em</b>
	<b>Interessado:</b>	Zaffari	<b>18/09/2018</b>
	<b>Assunto:</b>	EVU	
	<b>Local:</b>	Av. Protásio Alves, 7472	<b>Região:</b>
	<b>Relator:</b>	RGP 3	<b>RGP 4</b>
	<b>Encaminhamentos:</b>	1. Apresentado pelo empreendedor em 18/09/2018.	
		2. Relatado em 18/09/2018. <b>Parecer Favorável.</b>	
		3. Vista à RGP 4, Acesso CDH e OP em 18/09/2018.	
		4. Relato de Vista em 20/11/2018 (RGP 4 e OP).	
		5. Diligências à SMDE em 20/11/2018.	
		<b>Não cabe pedido de vista.</b>	

<b>3.04</b>	<b>Expediente:</b>	16.0.000017107-0 (SEI)	<b>Na pauta em</b>
	<b>Interessado:</b>	Rodrigo Moreira Milano	<b>30/10/2018</b>
	<b>Assunto:</b>	Gravame de Traçado Viário e Cadastramento de Logradouro	
	<b>Local:</b>	Rua dos Canudos, localizada na MZ 08 UEU 014	<b>Região:</b>
	<b>Relator:</b>	CAU-RS	<b>RGP 5</b>
	<b>Encaminhamentos:</b>	1. Relatado em 20/11/2018. <b>Parecer Favorável.</b>	
		2. Vista à Acesso, RGP 5 e RGP 7 em 20/11/2018.	

<b>3.05</b>	<b>Expediente:</b>	<b>18.0.000000877-6 (SEI)</b>	<b>Na pauta em</b>
	<b>Interessado:</b>	Arq. Paulo Gustavo Menna Barreto	<b>30/10/2018</b>
	<b>Assunto:</b>	Inclusão de Traçado Viário e Cadastramento de Logradouro	
	<b>Local:</b>	Beco do Armando, localizado na MZ 008, UEU 050, bairro Lajeado	<b>Região:</b>
	<b>Relator:</b>	SMIM	<b>RGP 8</b>
	<b>Encaminhamentos:</b>	1. Relatado em 11/12/2018. <b>Parecer Favorável.</b>	
		2. Vista à RGP 8 em 11/12/2018.	
		<b>Não cabe pedido de vista.</b>	



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Ambiental - CMDUA

<b>3.06</b>	<b>Expediente:</b>	<b>002.283030.00.2</b>	<b>Na pauta em</b>
	<b>Interessado:</b>	Tarciso Juarez Fonseca de Araújo	<b>20/11/2018</b>
	<b>Assunto:</b>	EVU	
	<b>Local:</b>	Av. Bernardino Silveira Pastoriza, 510	<b>Região: RGP 3</b>
	<b>Relator:</b>	SENGE-RS	
	<b>Encaminhamentos:</b>	1. Relatado em 11/12/2018. <b>Parecer Favorável.</b>	
		2. Vista à RGP 3 em 11/12/2018.	
		<b>Não cabe pedido de vista.</b>	

<b>3.07</b>	<b>Expediente:</b>	<b>002.305259.00.1</b>	<b>Na pauta em</b>
	<b>Interessado:</b>	SUNTEX	<b>11/12/2018</b>
	<b>Assunto:</b>	EVU	
	<b>Local:</b>	Rua Eugênio Rubbo, 120	<b>Região: RGP 2</b>
	<b>Relator:</b>	SINDUSCON/RS	
	<b>Encaminhamentos:</b>	1. Relatado em 11/12/2018. <b>Parecer Favorável.</b>	
		2. Vista à RGP 2 em 11/12/2018.	
		<b>Não cabe pedido de vista.</b>	

<b>3.08</b>	<b>Expediente:</b>	<b>002.334794.00.0</b>	<b>Na pauta em</b>
	<b>Interessado:</b>	Fundo de Investimento Imobiliário Phorbis	<b>15/01/2019</b>
	<b>Assunto:</b>	EVU	
	<b>Local:</b>	Av. Dr. Nilo Peçanha, 3228 e 3238	<b>Região: RGP 4</b>
	<b>Relator:</b>	RGP 8	
	<b>Prazo para Relatório:</b>	15/01/2019	
		<b>Cabe pedido de vista.</b>	