

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE
Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Ambiental – CMDUA

Pauta nº 2797/2019

Data: 16 de abril de 2019

Horário: 18:00 com última chamada 18:30

Término: 22h

Local: Sala de Reuniões CMDUA – Av. Borges de Medeiros, 2244, 6º andar.

1. Abertura

3. Ordem do dia

4. Comunicações

3.01	Expediente:	002.330288.00.1	Na pauta em
	Interessado:	Zaffari	18/09/2018
	Assunto:	EVU	
	Local:	Av. Protásio Alves, 7472	Região:
	Relator:	RGP 3	RGP 4
	Encaminhamentos:	1. Apresentado pelo empreendedor em 18/09/2018	
		2. Relatado em 18/09/2018. Parecer favorável.	
		3. Vista à RGP 4, Acesso CDH e OP em 18/09/2018	
		4. Relato de vista em 20/11/2018 (RGP 4 e OP)	
		5. Diligências à SMDE em 20/11/2018	
		6. Diligências à SMIM em 15/01/2018	
		Não cabe pedido de vista.	

3.02	Expediente:	002.334794.00.0	Na pauta em
	Interessado:	Fundo de Investimento imobiliário Phorbis	15/01/2019
	Assunto:	EVU	
	Local:	Av. Dr. Nilo Peçanha, 3228 e 3238	Região:
	Relator:	EPTC	RGP 4
	Encaminhamentos:	Distribuído para relato da RGP 8 em 18/12/2018	
		Devolvido sem parecer para redistribuição.	
		Redistribuído para EPTC para relatório em 26/03/2019	
		RELATADO EM 09/04/2019 (eptc): PARECER FAVORÁVEL	
	Prazo para relatório:	02/04/2019.	
		Pedido de vistas: RGP1, RGP2,RGP3,ACESSO, UFRGS	

3.03	Expediente:	18.0.000120309-2	Na pauta em
	Interessado:	UVE-SMURB	12/02/2019

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE
Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Ambiental - CMDUA

	Assunto:	Desgravame de Traçado Viário, Ajuste de Traçado Viário, Ajuste nos limites das Subunidades.	
	Local:	Rua Wolfram Metzler	Região: RGP 3
	Relator:	ABES/RS	
	Prazo para relatório:	12/02/2019	
		Pedido de vista ABES.	
		Pedido de diligência à SMDE 12/04/2019.	
		Processos relacionados: 18.0.000083859-0; 002.070719.14.4	

3.04	Expediente:	18.0.000122085-0	Na pauta em
	Interessado:	Secretaria da Modernização Administrativa e dos Recursos Humanos - Governo do Estado do RS	12/02/2019
	Assunto:	Desgravame de Traçado Viário projetado, Ajuste de Traçado Viário, Ajuste nos Limites das Subunidades	
	Local:	Avenida Rócio (entre R. Jorge Luiz M Domingues e R. Sarmiento Mário Lopes)	Região: RGP 7
	Relator:	DEMHAB - Parecer favorável em 19/03/2019.	
	Prazo para relatório:	12/02/2019	
		Prazo prorrogado para 02/04/2019	
		Vista RGP 5, RGP 7 e ACESSO em 19/03/2019 prazo até 26/03/2019.	
		Anexos: 002.297893.00.8.(concluso - Protocolo Setorial EDIFICAPOA - EGLRF/SMDE - Conclusão do processo na unidade em 29/11/2018. Origem: SEI18.0.000121498-1); 002.322195.00.4 (concluso-Protocolo Setorial EDIFICAPOA - EGLRF/SMDE - Conclusão do processo na unidade em 03/12/2018. Origem: SEI18.0.000121495-7); 002.266936.00.6 (SEI 18.0.000086027-8)	
		Solicitação de diligência por parte do DEMHAB (referente as matrículas das cadeias públicas) 09/04/2019	
		Diligência à SMDE em 11/04/2019	

3.05	Expediente:	18.0.000092000-9	Na pauta em
	Interessado:	SMDE	12/02/2019
	Assunto:	Inclusão de traçado viário	
	Local:	Rua Hélia Fernandes Presser, bairro Vila Nova	Região: RGP 6
	Relator:	OP	
	Encaminhamentos:	Prorrogação pedido de vista	
	Prazo para relatório:	12/02/2019	
		Vista à RGP 6, ACESSO, SINDUSCON, OP-HOCDUA	
		Processo relacionado 17.0.000063171-0	
		Diligência à SMDE em 11.04.2019	

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE
Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Ambiental - CMDUA

3.06	Expediente:	002.340567.00.2.4822	Na pauta em
	Interessado:	Wikihaus Inc. & LTDA	26/03/2019
	Assunto:	Solo criado de pequeno adensamento.	
	Local:	Rua Jaime Tellez, 136/146.	Região: RGP 1
	Relator:	RGP 1	
	Encaminhamentos:	Entregue para relato em 26/03/2019	
	Prazo para relatório:	02/04/2019	
		Relacionado 002.340567.00.2 (Localizado no órgão: Seção de Aprovação e Licenciamento Predial - CAL/SE/SMURB - m 10/04/2019. Origem: SEI19.0.000046150-7);	
		Pedido de vista RGP1: 002.340567.00.2; 16.0.000018362-1 E 002.071110.12.7	

3.07	Expediente:	18.0.000136847-4	Na pauta em
	Interessado:	Obraprima Incorporações e Construções LTDA	28/02/2019
	Assunto:	Ajuste de gravame de traçado Viário, cadastramento de logradouro, desgravame de area verde, ajuste nos limites das subunidades 01 e 03 na UEU 110 da macrozona 3.	
	Local:	Alameda Emiliano, 168.	Região: RGP 4
	Relator:	ACESSO	
	Encaminhamentos:	Distribuido para relator em 16/04/2019	
	Prazo para relatório:	23/04/2019	

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE E DA SUSTENTABILIDADE
Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Ambiental – CMDUA